

Jednostka projektowa: Biuro Projektowe Anna Andrzejczak
ul. Zgierska 75/81 m 59 , 91-464 Łódź

Zlecniodawca: Gmina Poświętne ul. Akacjowa 4, 26 – 315 Poświętne

PLAN BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Projekt Budowlany

Kanalizacji sanitarnej z odgałęzieniami do posesji w pasach drogowych w gminie Poświętne

ETAP III ZADANIE I

Lokalizacja kanału sanitarnego wraz z odgałęzieniami Obr Poświętne: dz nr 528, 486, 427/1, 472, 473, 474, 475.

Lokalizacja przyłączy Obr Poświętne: 472, 473, 474, 475, 476, 479, 480, 481, 482, , 483, 484, 485/2, 530, 529/1, 534/2, 536.

mgr inż. Anna Andrzejczak-Moder
upr. nr ewid. 71/01/WL
w zakresie sieci, instalacji, urządzeń
wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłowniczych,
wentylacyjnych i gazowych

Projektant: inż. E. Andrzejczak
Sprawdzenie: mgr inż. Anna Andrzejczak-Moder

inż. ELŻBIETA ANDRZEJCZAK
Rzeczoznawca w zakr. wodociągów i kanal.
Upr. w specjalności inst.-inżynierskiej
upr nr GP II 440-80/76, 237/86/WL, 1/82/WML
w zakr. sieci i instal. sanit. oraz ochr. środow.

Spis treści

1. Zakres robót
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych....
3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki.....
4. Wskazania dotyczące przewidzianych zagrożeń.....
5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników.....
6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych.....

2017. r.

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego

Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego obejmuje:

- budowę kanału sanitarnego D200 PVC
- budowę odgałęzień w pasach dróg d160 PVC

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Na terenie działki są zlokalizowane następujące obiekty budowlane:

- Istn sieć wodociągowa
- Istn kable telekomunikacyjne
- Istn kable energetyczne

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

W czasie wykonywania robót Wykonawca powinien dostarczyć, zainstalować i obsługiwać wszystkie tymczasowe urządzenia zabezpieczające, takie jak: zapory, światła ostrzegawcze, sygnały, itp. zapewniając w ten sposób bezpieczeństwo pojazdów i pieszych. Wykonawca musi zapewnić stałe warunki widoczności w dzień i w nocy tych zapór i znaków, dla których jest to nieodzowne ze względów bezpieczeństwa. Tablice informacyjne należy utrzymywać w dobrym stanie przez cały okres realizacji.

4. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

W okresie trwania budowy i wykończenia robót Wykonawca powinien utrzymywać teren budowy i wykopy w stanie bez wody stojącej.

Stosować się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie.

Podjąć środki ostrożności i zabezpieczenia przed zanieczyszczeniem wód, powietrza pyłami i gazami, możliwością powstania pożaru.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Pracownicy winni być przeszkoleni i odbyć instruktaż przed przystąpieniem do realizacji robót:

- Przestrzeganie przepisów ochrony przeciwpożarowej.
- Utrzymywanie sprawnego sprzętu przeciwpożarowego.
- Składowanie materiałów łatwopalnych oraz sposobu ich składowania zgodnie z przepisami i zabezpieczenie przed dostępem osób trzecich.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

Wszystkie materiały użyte do robót muszą mieć świadectwa dopuszczenia, wydane przez uprawnioną jednostkę, jednoznacznie określające brak szkodliwego oddziaływania tych materiałów na środowisko.

Wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci elektroenergetycznych, telekomunikacyjnych, gazowych, ciepłowniczych, wodociągowych i kanalizacyjnych powinno być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości, w jakiej mogą być one wykonywane od istniejących sieci i sposobu wykonywania tych robót. Roboty powinny być prowadzone w porozumieniu i pod nadzorem właściwej jednostki, w której zarządzie lub użytkowaniu znajdują się instalacje. Miejsca tych robót należy oznakować napisami ostrzegawczymi i ogrodzić.

Po trasie kabli energetycznych, telekomunikacyjnych, gazociągów i ciepłociągów roboty ziemne należy prowadzić ręcznie.

Kierownik budowy jest obowiązany do sporządzenia, przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, (na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia Dz. U. Nr 120 z dnia 10 lipca 2003 r. poz. 1126 § 6 p. 1a).

inż. ELŻBIETA ANDRZEJCZAK
Rzecznik w zakr. wodociągów i kan.
Upr. w specjalności inst.-inżynierskiej
upr nr GP II 460-80/76, 237/86/WL, 1/82/WML
w zakr. sieci i inst. sanit. oraz ochr. środow.

inż. Anna Andrzejczak-Możejko
upr. nr ewid. 71/01/WL
w zakresie sieci, instalacji, urządzeń
wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłowniczych
wentylacyjnych i gazowych

Poświętne 07.04.2017 r.

GMINA POŚWIĘTNE
ul. Alkajowa 4, 26-315 Poświętne
NIP 7631735515, REG. 59064111
tel./fax 44/736 10 11

UG.RUK.7012.5.2017.SL

Biuro Projektowe
Anna Andrzejczak
ul. Zgierska 75/81 m. 59

Warunki Techniczne 5/2017

na budowę kanalizacji sanitarnej w miejscowości Poświętne, gmina Poświętne.

1. Układ kanalizacji sanitarnej w miejscowości Poświętne dostosować do układu zlewni.
2. Odbiornikiem ścieków będzie końcówka istniejącego kanału.
3. Do budowy kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej zastosować rury PVC o sztywności obwodowej 8 kN/m².
4. Studzienki w systemie przyjętych rur o średnicy Ø 400mm, studzienki węzłowe o średnicy Ø 1000mm, z kręgów żelbetowych z dnem prefabrykowanym.
5. Odcinki kanalizacji zgłaszane do odbioru w stanie odkrytym.

Z up. Wójta Gminy
Stanisław Lipski
Kierownik
Referatu usług komunalnych
infrastruktury, rolnictwa i leśnictwa

Za zgodność z oryginałem
mgr inż. Anna Andrzejczak

Wójt Gminy Poświętne
ul. Akacjowa 4
26-315 Poświętne

Poświętne, 21.03.2017 r.

WÓJT GMINY POŚWIĘTNE

Znak UG.RZI.6730.CP.9.2016

DECYZJA NR 9/16/17

o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt. 1, art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 pkt. 2, oraz art. 54 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (Dz. U. 2015 nr 0 poz. 199 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2016 poz. 23 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 10.10.2016 r., złożony przez Gminę Poświętne, ul. Akacjowa 4, 26-315 Poświętne, którą reprezentuje Elżbieta Andrzejczak,

u s t a l a m

lokalizację inwestycji celu publicznego polegającą na budowie sieci kanalizacji sanitarnej z odgałęzieniami do posesji w pasach drogowych na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów nr 427/1, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 486, 528 położonych w obrębie Poświętne, gm. Poświętne.

Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych:

a) w zakresie warunków i wymagań ochrony i kształtowania ład przestrzennego:

- sieć kanalizacyjna D200, odgałęzienia D160 z rur PVC o łącznej długości $\Sigma L = 500$ m
- inwestycja będzie zlokalizowana poza strefami ochrony konserwatorskiej,
- inwestycja będzie zlokalizowana w otulinie Spalskiego Parku Krajobrazowego

b) w zakresie ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej:

Zamierzenie inwestycyjne należy zaprojektować i zrealizować stosownie do potrzeb ochrony środowiska zgodnie z przepisami szczególnymi.

Inwestycja winna być zaprojektowana zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi, Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2012 poz. 1289 z późn. zm.) oraz Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43 poz. 430 z późn. zm.).

W przypadku znalezienia w trakcie prac ziemnych przedmiotu archeologicznego lub odkrycia wykopaliska, należy niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Łodzi, a równocześnie taki przedmiot lub wykopalisko chronić do czasu podjęcia przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków stosownych decyzji.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko zamierzona inwestycja nie jest przedsięwzięciem, dla którego jest wymagane uzyskanie decyzji środowiskowej w trybie przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego

ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. 2013 poz. 1235).

Inwestycja winna być uzgodniona z gestorami istniejącej sieci infrastruktury podziemnej i naziemnej znajdującej się w obrębie planowanej inwestycji.

Teren inwestycji leży w otulinie Spalskiego Parku Krajobrazowego - strefa wymagającej szczególnej ochrony, dlatego z uwagi na konieczność zminimalizowania oddziaływania inwestycji na środowisko przy projektowaniu całości inwestycji należy ograniczyć przekształcanie elementów przyrodniczych, w tym ukształtowania terenu do niezbędnego minimum ze szczególnym uwzględnieniem przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. – Prawo ochrony środowiska (tekst jedn. - Dz. U. z 2013r. poz. 1232, z późn. zm.), ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. - O ochronie przyrody (Dz. U. z 2015r. poz. 1651 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 18 lipca 2001r. – Prawo wodne (tekst jedn. - Dz. U. z 2015r. poz. 469 z późn. zm.),

Na działkach objętych wnioskiem znajduje się droga, użytki rolne zabudowane oznaczone w ewidencji gruntów literami dr, Br-RV. Zgodnie z art. 61 ust. 1 pkt 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2015 nr 0 poz. 199 z późn. zm.) – teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.

c) w zakresie przepisów szczególnych

Zgodnie z Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2016 nr 0 poz. 672 ze zm.) inwestycja musi być realizowana w sposób zapewniający maksymalne ograniczenie oddziaływania na środowisko.

Zachowanie warunków ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. 2015 nr 0 poz. 460) oraz Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. 2016 nr 0 poz. 124), w zakresie rozwiązań projektowych.

Zgodnie z art. 65 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (tekst jedn. Dz. U z 2005 r. Nr 239, poz. 2019 z późniejszymi zmianami) zabrania się niszczenia i uszkodzania urządzeń wodnych

Jednocześnie informuje się, że zgodnie z art. 122 ust. 1 pkt 3 w związku z art. 9 ust. 2 pkt 1a i pkt 2 w/w ustawy, na przebudowę urządzeń melioracji wodnych wymagane jest pozwolenie wodnoprawne.

W przypadku wejścia przedmiotową inwestycją w tereny zmeliorowane, zobowiązuje się inwestora do wykonania na własny koszt naprawy rowu (lub rowów) melioracyjnego znajdującego się w granicach w/w działek w taki sposób aby jego funkcjonalność nie została zmieniona, wszelkie nieprawidłowości lub szkody powstałe z w/w tytułu obciążałyby inwestora.

d) obsługi infrastruktury technicznej i komunikacji:

Zabezpieczenie potrzeb związanych z niezbędną ilością wody – nie dotyczy.

Zabezpieczenie potrzeb związanych z niezbędną ilością energii elektrycznej – nie dotyczy

Zabezpieczenie potrzeb związanych z niezbędną ilością energii cieplnej – nie dotyczy.

Odprowadzenie nieczystości ciekłych – nieczystości ciekłe będą odprowadzane do istniejącej oczyszczalni ścieków.

Gromadzenie stałych odpadów komunalnych – nie dotyczy.

Odprowadzenie wód opadowych - nie dotyczy.

Obsługa komunikacyjna – nie dotyczy.

Za zgodność z oryginałem
mgr inż. Anna Andrzejczak

Zgodnie z ustawą z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych lokalizowanie zjazdów i urządzeń w pasie drogowym może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem zarządcy drogi.

e) w zakresie wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich

Inwestycja nie może powodować ograniczenia sposobu zagospodarowania działek sąsiednich i wpływać na wykonanie ich prawa własności.

Linie rozgraniczające teren inwestycji

Linie rozgraniczające teren inwestycji oznaczono na załączniku graficznym nr 1, zgodnie z legendą.

UZASADNIENIE

Na wniosek z dnia 10.10.2016 r., złożony przez **Gminę Poświętne, ul. Akacyjowa 4, 26-315 Poświętne, którą reprezentuje Elżbieta Andrzejczak**, zostało wszczęte postępowanie w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie **sieci kanalizacji sanitarnej z odgałęzieniem do posesji w pasach drogowych na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów nr 427/1, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 486, 528 położonych w obrębie Poświętne, gm. Poświętne.**

W trakcie toczącego się postępowania Inwestor wystąpił pismami z dnia 03.01.2017 r. oraz 01.03.2017r. o zmianę we wniosku.

Rozpatrując wniosek ustalono, że stosownie do postanowień art. 6 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2015 nr 0 poz. 1774 z późn.), zakres zgłoszonej inwestycji zaliczany jest do inwestycji celu publicznego.

W przypadku braku obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, a taki przypadek ma miejsce na wskazanym terenie, stosownie do postanowień art. 50 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2015 nr 0 poz. 199 z późn. zm.), rozstrzygnięcie zgłoszonego zamierzenia inwestycyjnego winno nastąpić w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Wniosek inwestora oraz projekt decyzji został pozytywnie uzgodniony przez:

1. Starostę Opoczyńskiego - w zakresie ochrony gruntów rolnych, postanowieniem znak: OŚZ.6123.23.2017 z dnia 09.02.2017 r.
2. Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Łodzi – brak postanowienia.
3. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi – brak postanowienia.
4. Zespół Parków Krajobrazowych Województwa Łódzkiego, znak: ZPKWŁ-NPK.501.5.2017 z dnia 07.02.2017 r.
5. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad w Łodzi, znak: O.Ł.Z-3.4351.382.2016.mp z dnia 16.03.2017 r.

Tutejszy organ pismami z dnia 14.11.2016 r. oraz 30.01.2017 r. wystąpił do Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Łodzi, Starosty Powiatu Opoczyńskiego, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, Zespołu Parków Krajobrazowych Województwa Łódzkiego oraz Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Łodzi. Organ wystąpił również w dniu 06.03.2017 r. do Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Łodzi o uzgodnienie zmiany zakresu inwestycji w zakresie pasa drogowego. Zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) niewyrażenie stanowiska w terminie 2 tygodni od dnia otrzymania projektu decyzji uznaje się za uzgodnienie tej decyzji (3 tygodnie w przypadku RDOŚ w Łodzi)

Z uwagi na fakt, iż wskazany powyższym zapisem termin upłynął w dniu 01.03.2017 r. projekt decyzji uznaje się za uzgodniony przez Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Łodzi, Starostę Powiatu Opoczyńskiego, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, Zespół Parków Krajobrazowych Województwa Łódzkiego. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad w Łodzi uzgodniła zmianę w projekcie decyzji postanowieniem z dnia 16.03.2017r. (data wpływu 20.03.2017r.)

Rozpatrując zakres planowanej inwestycji wynikający ze złożonego wniosku oraz analizując stan prawny i faktyczny stwierdzam, że zamierzona inwestycja jest zgodna z przepisami odrębnymi, co w myśl art. 56 w/w ustawy powoduje, że nie można odmówić ustalenia lokalizacji wnioskowanej inwestycji celu publicznego.

Biorąc powyższe pod uwagę, orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

POUCZENIE:

1. Niniejsza decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza praw własności i uprawnień osób trzecich.
2. Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją.
3. W przypadku, gdy inny wnioskodawca uzyska pozwolenie na budowę na przedmiotowym terenie, lub gdy dla tego terenu zostanie uchwalony plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji, stwierdza się jej wygaśnięcie.
4. Niniejsza decyzja nie upoważnia do prowadzenia robót budowlanych.
5. Wniosek o pozwolenie na budowę lub zgłoszenie budowy należy złożyć w Starostwie Powiatowym w Opocznie.
6. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Piotrkowie Trybunalskim, ul. Słowackiego 19, 97-300 Piotrków Trybunalski za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. Odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

Załączniki do decyzji:

- a) Załącznik graficzny Nr 1 - część graficzna decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
- b) Załącznik Nr 2 – wyniki analizy urbanistyczno-architektonicznej obszaru – **część tekstowa w aktach sprawy tutejszego Urzędu**

Otrzymują:

- Pełnomocnik – Elżbieta Andrzejczak ul. Akacjowa 4, 26-315 Poświętne
- a/a.

Z up. Wójta Gminy

Maria Grzybek
Zastępca Wójta Gminy

Za zgodność z oryginałem
mgr inż. Anna Andrzejczak



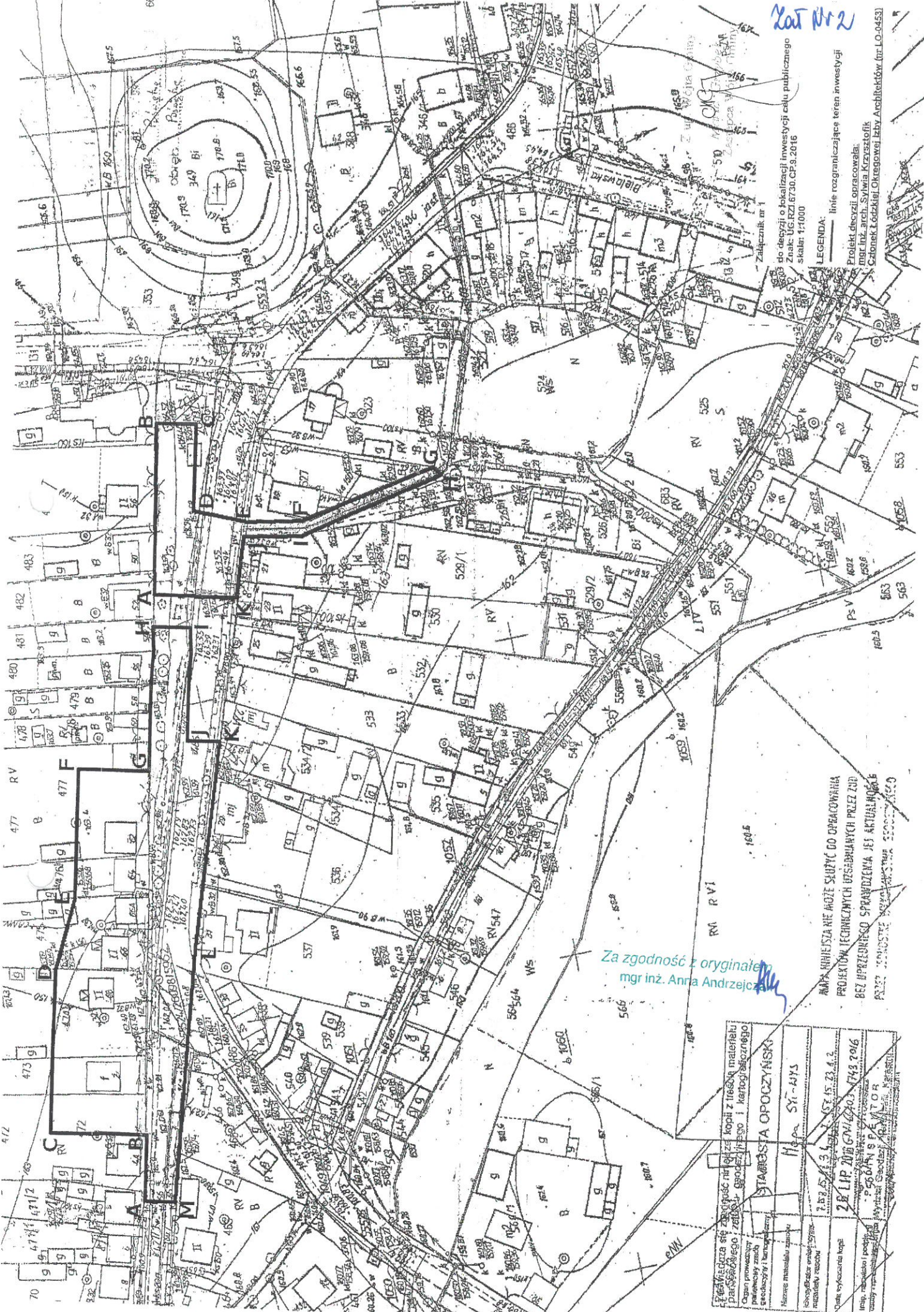
Projekt decyzji sporządziła: mgr inż. arch. Sylwia Krzysztofik, członek Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów nr LO – 0453.

Z up. Wójta Gminy

Elżbieta Andrzejczak

Kierownik Biura Zamówień
publicznych, inwestycji, gospodarczo-
mieniem i ochronie środowiska

Niniejsza decyzja
(postanowienie) jest ostateczna
i podlega wykonaniu
z dniem 10.04.2017r.



Lat Nr 2

do decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego
Znak: UG.RZ.16730.CP.9.2016
skala: 1:1000

LEGENDA:
linia rozgraniczająca teren inwestycji
Projekt decyzji opracował:
mgr inż. arch. Sylwia Krzysztofik
Główny Łódzkiej Ordynacji i Architektów (nr LO-0453)

Za zgodność z oryginałem
mgr inż. Aneta Andrzejczak

MAPA NIE JEST NIE MOŻE SŁUżyć DO OPERACJONALNYCH
PROJEKTÓW TECHNICZNYCH UŚRĘDNIANYCH PRZEZ ZUP
BEZ WPRZEDNIEGO SPRAWDZENIA JEST AKTUALNOŚĆ
PRZETWÓRZENIA WSKAZÓW WSKAZÓW WSKAZÓW

Wzrost się zająć na górze kopii z treści materiału Dokumentacji, z którego, zgodnie z przepisami i kartografią	STANISŁAW OPOCZYŃSKI
Opis inwestycji projektu i technicznych	Mapa SY-415
Nazwa obiektu zagonu	7.02.15.13.1
Identyfikator obiektu miejscowy	15.15.23.4.2
Wzrost się zająć na górze kopii	28 LIP 2016 GMI/2016/743 2016
Uwagi, uwagi i uwagi	Wzrost się zająć na górze kopii
Wzrost się zająć na górze kopii	Wzrost się zająć na górze kopii

Załącznik tekstowy Nr 2
do decyzji znak: UG.RZI.6730.CP.10.2016
z dnia 21.03.2017 r.

**ANALIZA WARUNKÓW I ZASAD ZAGOSPODAROWANIA TERENU
ORAZ JEGO ZABUDOWY DLA LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU
PUBLICZNEGO POLEGAJĄCEJ NA**

**budowie sieci kanalizacji sanitarnej z odgałęzieniem do posesji w pasach drogowych na
działkach oznaczonych w ewidencji gruntów nr 427/1, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 486,
528 położonych w obrębie Poświętne, gm. Poświętne**

- ustawa z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
(Dz. U. 2015 nr 0 poz. 199 z późn. zm.)

**Wnioskodawca: Gmina Poświętne, ul. Akacyjowa 4, 26-315 Poświętne, którą
reprezentuje Elżbieta Andrzejczak**

**Lokalizacja inwestycji: na działkach o nr ew. nr 427/1, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 486,
528 w obrębie Poświętne, gm. Poświętne.**

Przedmiotowa inwestycja obejmuje budowę:

- sieć kanalizacyjna D200, odgałęzienia D160 z rur PVC o łącznej długości $\Sigma L = 500$ m

Inwestycja będzie zlokalizowana poza strefami ochrony konserwatorskiej. W przypadku
znalezienia w trakcie prowadzenia prac ziemnych przedmiotu archeologicznego należy teren
zabezpieczyć i powiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Inwestycja będzie
zlokalizowana w otulinie Spalskiego Parku Krajobrazowego

Ustala się, że nie ma przeciwwskazań do wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji
celu publicznego dla powyższego zamierzenia budowlanego.

**Analizę przygotowała: mgr inż. arch. Sylwia Krzysztofik, członek Łódzkiej
Okręgowej Izby Architektów nr LO – 0453.**

Z up. Wójta Gminy

OG
Maria Grzybek
Zastępca Wójta Gminy

Za zgodność z oryginałem
mgr inż. Anna Andrzejczak *du*



Lat Nr 3

**GENERALNY DYREKTOR
DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD**

O.Ł.Z-3.4341.217.2016.pz

Łódź, dnia 12 października 2016 r.

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 39 ust. 3 pkt 1, 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r. poz. 1440) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r. poz. 23 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 02.09.2016 r. (doręzonego w dniu 06.09.2016 r.) **Pani Elżbieta Andrzejczak, ul. Jana 12 m. 79, 91-350 Łódź,** działającej z upoważnienia inwestora: **Gminy Poświętne, ul. Akcyjowa 4, 26-315 Poświętne,** w sprawie uzgodnienia lokalizacji kanału sanitarnego wraz z odgałęzieniami w pasie drogowym drogi krajowej Nr 48 w m. Poświętne,

zezwalam

na lokalizację w pasie drogowym drogi krajowej Nr 48 w m. Poświętne kanału sanitarnego wraz z odgałęzieniami – trzech przejść w poprzek drogi oraz odcinka zlokalizowanego wzdłuż drogi – zgodnie z przebiegiem naniesionym na kopii mapy sytuacyjno – wysokościowej w skali 1:1000.

Przejście kanałem sanitarnym w poprzek drogi krajowej należy wykonać przewiertem sterowanym, bez naruszania konstrukcji jezdni drogi krajowej oraz chodnika i umieścić na całej szerokości przejścia w rurze osłonowej na głęb. min.=1,60 m poniżej rzędnej krawędzi jezdni.

Pozostały odcinek kanału sanitarnego należy usytuować min. 1,30 m poniżej rzędnej terenu.

W miejscu zbliżeń do istniejących drzew prace należy prowadzić w ten sposób, aby nie naruszać ich systemu korzeniowego.

Realizację powyższego przedsięwzięcia należy uzgodnić z gestorami innych sieci pod kątem wystąpienia ewentualnych kolizji.

1. Przed przystąpieniem do budowy proj. kanału sanitarnego wraz z odgałęzieniami w pasie drogowym drogi krajowej Nr 48 w m. Poświętne należy uzyskać w GDDKiA Oddział w Łodzi Rejon w Opocznie decyzję na zajęcie pasa drogowego drogi krajowej, stosownie do art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych

(tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r. poz. 1440) załączając m.in. oświadczenie o zgłoszeniu prowadzonych robót do właściwego organu administracji architektoniczno – budowlanej. Wniosek w sprawie zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym należy uzupełnić o uzgodniony przez GDDKiA Oddział w Łodzi projekt organizacji ruchu na czas prowadzenia robót. Jednocześnie GDDKiA Oddział w Łodzi Rejon w Opocznie zgodnie z § 2 ust. 3 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz.U. Nr 140, poz. 1481) określi m.in.: warunki usuwania usterek i wad technicznych powstałych w ciągu 24 miesięcy licząc od daty odbioru pasa drogowego - w odniesieniu do wykonanego kanału sanitarnego wraz z odgałęzieniami w pasie drogowym drogi krajowej Nr 48. Zajmujący pas drogowy obowiązany jest zapewnić bezpieczne warunki ruchu w rejonie prowadzonych robót oraz przywrócić pas drogowy do poprzedniego stanu użyteczności zgodnie z art. 40 ust. 15 wspomnianej ustawy o drogach publicznych. Materiały odpadowe powstałe w wyniku wykonywania w/w robót zostaną zagospodarowane przez inwestora, z zachowaniem postanowień ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2013 r. poz. 21 ze zm.).

2. Decyzja na zajęcie pasa drogowego - określająca cel zajęcia pasa drogowego, powierzchnię zajmowanego pasa, okres zajęcia pasa drogowego, wysokość opłaty za zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót i opłatę roczną za umieszczenie urządzenia obcego w pasie drogowym, niezwiązanego z funkcjonowaniem drogi – kanału sanitarnego wraz z odgałęzieniami - zostanie wydana w GDDKiA Oddział w Łodzi Rejon w Opocznie zgodnie z art. 40 ust. 2 pkt 1 i 2, ust. 3, 4 i 5 w/w ustawy o drogach publicznych. Zakończenie robót określonych w/w decyzji administracyjnej należy zgłosić w GDDKiA Oddział w Łodzi Rejon w Opocznie przedkładając kopię geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej uzgodnionej infrastruktury technicznej wykonanej przez uprawnioną jednostkę geodezyjną zgodnie z art. 27 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity: Dz.U. z 2015 r. poz. 520) celem dokonania odbioru.
3. W przypadku konieczności przełożenia uzgodnionego kanału sanitarnego wraz z odgałęzieniami w związku z przebudową lub remontem drogi krajowej Nr 48 koszty tego przełożenia ponosi jego właściciel - art. 39 ust. 5 ww. ustawy o drogach publicznych.
4. Realizacja i koszty budowy związane z wykonaniem powyższej inwestycji - w tym usunięcie powstałych kolizji w trakcie prowadzonych robót - należą do inwestora. W przypadku naruszenia praw osób trzecich, spowodowania awarii urządzeń obcych w trakcie prowadzonych robót, wypadków lub kolizji skutki ponosić będzie, umieszczający uzgodnione powyżej urządzenie infrastruktury technicznej.

U Z A S A D N I E N I E

Wnioskiem z dnia 02.09.2016 r. (doręczonym w dniu 06.09.2016 r.) Pani Elżbieta Andrzejczak, działająca z upoważnienia inwestora: Gminy Poświętne, wystąpiła o uzgodnienie lokalizacji kanału sanitarnego wraz z odgałęzieniami w pasie drogowym drogi krajowej Nr 48 w m. Poświętne. Do ww. wniosku została dołączona kopia mapy sytuacyjno – wysokościowej w skali 1:1000 naniesioną lokalizacją ww. sieci. Zgodnie z art. 39 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r. poz. 1440) w szczególnie uzasadnionych przypadkach lokalizowanie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego (...) może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi, z zastrzeżeniem ust. 7, wydanym w drodze stosownej decyzji administracyjnej (...). Jednakże właściwy zarządca drogi może odmówić wydania zezwolenia na umieszczenie urządzeń i infrastruktury, o której mowa w ust. 1a wyłącznie, jeżeli ich umieszczenie spowodowałoby zagrożenie bezpieczeństwa ruchu drogowego, naruszenie wymagań wynikających z przepisów odrębnych lub miałyby doprowadzić do utraty uprawnień z tytułu gwarancji lub rękojmi w zakresie budowy, przebudowy lub remontu drogi. W rozpatrywanej sprawie nie zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 3 pkt 1 ustawy o drogach publicznych uzasadniające odmowę wydania zezwolenia na lokalizację kanału sanitarnego wraz z odgałęzieniami w pasie drogowym drogi krajowej Nr 48 w m. Poświętne a tym samym zarządca drogi krajowej zezwala na jego lokalizację w miejscu wskazanym na kopii mapy sytuacyjno – wysokościowej w skali 1:1000.

Lokalizacja projektowanej infrastruktury technicznej wymaga oceny pod kątem wystąpienia ewentualnych kolizji z istniejącą infrastrukturą uzbrojenia podziemnego i nie zwalnia autora projektu z obowiązku starannego sporządzenia planu sytuacyjnego na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, zgodnie z wymaganiami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r. poz. 290).

Wydane przez zarządcę drogi zezwolenie - w drodze decyzji administracyjnej, na podstawie określonych przepisów ustawy o drogach publicznych - na lokalizację w pasie drogowym w/w urządzenia infrastruktury technicznej niezwiązanego z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg, jest dokumentem potwierdzającym uprawnienia inwestora, zgodnie z art. 32 ust. 4 pkt 2 ww. ustawy Prawo Budowlane do dysponowania

częścią pasa drogowego, w zakresie i na warunkach określonych w niniejszej decyzji.

Decyzja niniejsza wywołuje skutki prawne pod warunkiem zgłoszenia prowadzonych robót do właściwego organu administracji architektoniczno - budowlanej.

P O U C Z E N I E

Od niniejszej decyzji nie służy odwołanie, jednakże strona niezadowolona z decyzji może na podstawie art. 127 § 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego zwrócić się do Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji. Wniosek o ponowne rozpatrzenie sprawy należy wnieść za pośrednictwem Oddziału w Łodzi Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad, 91-857 Łódź, ul. Irysowa 2.

Zezwolenie nie podlega opłacie skarbowej zgodnie z art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity: Dz.U. z 2015 r. poz. 783).

Z up. Generalnego Dyrektora

Agata Duraj

Z-ca Dyrektora Oddziału

otrzymuje:

- ① Pani Elżbieta Andrzejczak
ul. Jana 12 m. 79
91-350 Łódź.

do wiadomości:

1. Rejon w Opocznie,
2. a/a.

Za zgodność z oryginałem
mgr inż. Anna Andrzejczak

Sprawę prowadzi: Paweł Zaniewski tel. (42) 233-96-89.

Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad z siedzibą w Warszawie, ul. Wronia 53.

Dane są przetwarzane wyłącznie w celu ustosunkowania się i udzielenia odpowiedzi na Pana/Pani korespondencję, jak również w celu archiwizacji.

Przysługuje Panu/Pani prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania.

Agata Duraj
Zastępca Dyrektora Oddziału

Łódź, dnia 19 kwietnia 2017 r.

O.Ł.Z-3.4350.28.2017.pz

Pani Elżbieta Andrzejczak
ul. Jana 12 m. 79
91-350 Łódź

W odpowiedzi na wniosek z dnia 10.04.2017 r. (doręczony w dniu 11.04.2017 r.) w sprawie uzgodnienia lokalizacji sieci kanalizacji sanitarnej w m. Poświętne w odległości mniejszej niż 10,00 m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi krajowej Nr 48, zarządca drogi krajowej przedstawia poniżej następujące stanowisko.

Stosownie do treści art. 43 ust. 1 Lp. 3 lit. a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r., poz. 1440 ze zm.) obiekty budowlane przy drogach krajowych powinny być usytuowane w odległości od zewnętrznej krawędzi jezdni co najmniej 10 m w terenie zabudowy. Jednakże ust. 2 przywołanego wyżej przepisu wskazuje że: „...W szczególnie uzasadnionych przypadkach usytuowanie obiektu budowlanego przy drodze (...) w odległości mniejszej niż określona w ust. 1, może nastąpić wyłącznie za zgodą zarządcy drogi, wydaną przed uzyskaniem przez inwestora obiektu pozwolenia na budowę lub zgłoszeniem budowy albo wykonywania robót budowlanych. Przepis art. 38 ust. 3 stosuje się odpowiednio...”. Zgodnie z art. 38 ust. 3 ustawy „...Wyrażenie zgody (...) powinno nastąpić w terminie 14 dni od dnia wystąpienia z wnioskiem o taką zgodę. Niezajęcie stanowiska w tym terminie uznaje się jako wyrażenie zgody. Odmowa wyrażenia zgody następuje w drodze decyzji administracyjnej...”. Analiza przywołanych przepisów prowadzi do wniosku, że zarządca drogi krajowej wyraża zgodę na usytuowanie obiektu w odległości mniejszej niż wskazana wyżej, a zgoda taka może przybrać formę ustną, formę pisma, a nawet być milczącą zgodą (w takim przypadku organ nie zajmuje stanowiska pisemnie).

Analiza przedłożonego załącznika graficznego wykazała, że projektowany odcinek sieci kanalizacji sanitarnej w m. Poświętne ma zostać zlokalizowany na działkach przyległych do pasa drogowego w odległości mniejszej niż 25,00 m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi krajowej Nr 48. Mając na względzie istniejącą zabudowę mieszkaniową oraz infrastrukturę techniczną usytuowaną w odległości mniejszej niż 10,00 m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi krajowej Nr 48, zarządca drogi krajowej wyraża zgodę na lokalizację odcinka sieci kanalizacji sanitarnej w m. Poświętne w odległości wskazanej na przesłanym załączniku graficznym – projekcie

1/2

Zat Nr 4

zagospodarowania terenu sporządzonym na kopii mapy sytuacyjno – wysokościowej w skali 1:500.

Z-ca Dyrektora Oddziału

W/2 Zbigniew Paliński
inż. Zbigniew Paliński

Za zgodność z oryginałem
mgr inż. Anna Andrzejczak *Anna*

Do wiadomości:

1. Rejon w Opocznie,
2. a/a.

Sprawę prowadzi: Paweł Zaniewski tel. (42) 233-96-89.

Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad z siedzibą w Warszawie, ul. Wronia 53.

Dane są przetwarzane wyłącznie w celu ustosunkowania się i udzielenia odpowiedzi na Pana/Pani korespondencję, jak również w celu archiwizacji.

Przysługuje Panu/Pani prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania.

[illegible]

data 19. 04. 2017

znak: O.Ł. 7-3-4310 28. E.
Starszy Specjalista

.....
podpis

mgr Paweł Zarewski

inż. ELŻBIETA ANDRZEJCZAK
Rzeczoznawca w zakr. wodociągów i kan.
Upr. w specjalności inst.-inżynieryjnej
upr.nr GP II - 460-80/76. 237/86 Wł. 1/82/WMŁ
w zakr. sieci i inst. sanit. oraz ochr. środow.

obiekt:	Kanalizacja sanitarna w gminie Poświętne obręb Poświętne ETAP III zadanie 1		
treść rysunku:	Projekt zagospodarowania terenu		
projektant:	inż. E.Andrzejczak upr. GPII460-80/76		
sprawdzenie:	mgr inż. A.Moder upr. 71/01/WŁ		
współpraca:	mgr inż. K. Nowak		
stadium: P.B.W.	skala: 1:500	data: 03. 2017r	nr rys: 1.1

Za zgodność z oryginałem
mgr inż. Anna Andrzejczyk

Nasz znak: UG.RZI.7230.IL.7.2017

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3, 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 460 j.t.) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 23 t.j.), w związku ze złożonym wnioskiem z dnia 29.03.2017 r. przez P. Elżbietę Andrzejczak ul. Zgierska 75/81 m. 59, 91-464 Łódź będącej pełnomocnikiem Gminy Poświętne ul. Akacyjowa 4, 26-315 Poświętne o zezwolenie na lokalizację sieci kanalizacji sanitarnej w drodze gminnej nr ewidencyjny działek 427/1 oraz 528 obręb Poświętne, gm. Poświętne, zgodnie z lokalizacją przedstawioną na mapie.

Zezwalam na

lokalizację sieci kanalizacji sanitarnej w pasie drogi gminnej nr dz. 427/1 oraz 528 obręb Poświętne, tj. urządzenia infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogą lub potrzebami ruchu drogowego w pasie drogowym, stanowiącym własność Gminy Poświętne, zgodnie z wnioskiem wraz z załącznikiem graficznym. Jednocześnie wyrażam zgodę na dysponowanie częścią pasa drogowego do celów budowlanych z następującymi zastrzeżeniami i warunkami:

1. Wykonanie sieci kanalizacji sanitarnej w pasie drogi gminnej nie może pogorszyć jej stanu i ograniczyć możliwości przebudowy (dotyczy jezdni, pobocza, odwodnienia, oznakowania).
2. Podczas wykonywania robót ziemnych ograniczyć wycinkę drzew i krzewów, przekształcenie elementów przyrodniczych w tym ukształtowania terenu do niezbędnego minimum.
3. Przejście w pasie jezdni dz. nr 427/1 wykonać metodą przecisku.
4. Po wykonaniu robót należy teren w obrębie pasa drogowego odtworzyć i przywrócić do pierwotnego stanu.
5. Gmina nie bierze odpowiedzialności za ewentualne uszkodzenia nieprawidłowo wykonanych elementów i urządzeń powstałych podczas wykonywania robót utrzymaniowych w pasie drogowym drogi gminnej.
6. Zgodnie z art. 40 ustawy o Drogach Publicznych wnioskodawca przed przystąpieniem do robót zwróci się do Urzędu Gminy w Poświętnem w celu uzyskania zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym oraz umieszczenie w pasie drogowym urządzeń niezwiązanych z funkcjonowaniem drogi i uiszczenie należnej opłaty za zajęcie pasa drogowego.
7. Prace należy prowadzić pod odpowiednim nadzorem.
8. Po zakończeniu robót należy zgłosić gotowość odbioru robót w pasie drogowym łącznie ze spisaniem protokołu odbioru z udziałem przedstawiciela zarządcy drogi.

Uzgadniam

przebieg sieci kanalizacji sanitarnej w pasie drogi o nr ewidencyjnych dz. 427/1 oraz 528 obręb Poświętne, gm. Poświętne zgodnie z koncepcją przedstawioną na mapie sytuacyjnej.

Uzasadnienie

W dniu 29.03.2017 r. do tut. Urzędu wpłynął wniosek P. Elżbiety Andrzejczak adres j.w. Wniosek dotyczył wyrażenia zgody na umieszczenie sieci kanalizacji sanitarnej w pasie drogowym drogi gminnej nr ewidencyjny dz. 427/1 oraz 528, obręb Poświętne,. Zgodnie z art. 107 § 4 kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji, gdyż w całości spełnia żądanie strony.

Za zgodność z oryginałem
mgr inż. Anna Andrzejczak

POUCZENIE

Załącznik Nr 5

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Piotrkowie Trybunalskim, ul. Słowackiego 19, za pośrednictwem Wójta Gminy Poświętne w ciągu 14 dni od daty doręczenia.

Załącznik graficzny z projektowanym przebiegiem sieci kanalizacyjnej.



Z up. Wójta Gminy

CHC
Marek Chybek
Zastępca Wójta Gminy

Otrzymują:

1. P. Elżbieta Andrzejczak ul. Zgierska 75/81 m. 59, 91-464 Łódź
2. A/a

Za zgodność z oryginałem
mgr inż. Anna Andrzejczak *AA*

1	5711198.5834	7455627.3842
2	5711211.0189	7455630.2620
3	5711219.6134	7455632.2510
4	5711222.1944	7455621.0980
5	5711217.6330	7455619.9930
6	5711207.7569	7455644.8483
6.1	5711210.8430	7455645.5385
7	5711202.9169	7455666.4905
7.1	5711208.8625	7455667.8202
8	5711199.2921	7455682.6987
9	5711201.0460	7455683.1314
10	5711206.0020	7455705.2564
11.1	5711202.1707	7455702.0576
11	5711192.6411	7455700.8142
12	5711190.3654	7455710.7524
13	5711188.1544	7455710.3151
14	5711187.2534	7455714.2194
14.1	5711157.2294	7455707.3058
14.2	5711153.8686	7455720.2303
14.3	5711155.1822	7455720.7556
15	5711181.2114	7455740.3997
16	5711160.1314	7455735.4889
17	5711152.6363	7455734.1213
18	5711179.6751	7455747.0564
18.1	5711180.5547	7455747.2813
19	5711177.0630	7455758.3751
19.1	5711181.1579	7455759.3069
19.2	5711181.5263	7455757.7714
20/1	5711170.4383	7455763.8754

mgr inż. Anne Andrzejczak - Wodociąg
 upr. nr ewid. 71/01/WŁ
 w zakresie sieci, instalacji, urządzeń
 wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych
 wentylacyjnych i gazowych

Au

