

PROJEKT PRZEBUDOWY WNĘTRZ BUDYNKU SZKOŁY FILIALNEJ W BRUDZWICACH

DZIAŁKA NR. EW. 382, OBRĘB KOLONIA BRUDZEWICE

INWESTOR:**Gmina Poświętne**

ul. Akacyjowa 4; 26-315 Poświętne

PROJEKT:**Artur Cebula Anna Kunkel Architekci**

Sowia Wola Folwarczna, ul. Rysia 13; 05-152 Czosnów

AUTORZY:**BRANŻA ARCHITEKTONICZNA:****PROJEKT:**mgr inż. arch. **Artur Cebula**
nr upr.: 131/SWOKK/2011mgr inż. arch. **Anna M. Kunkel****BRANŻA SANITARNA:****PROJEKT:**inż. **Ireneusz Kalicki**
nr upr.: MAZ/0255/PWOS/10**INSTALACJE ELEKTRYCZNE:****PROJEKT:**mgr inż. **Grzegorz Cebula**
nr upr.: SWK/0194/PWOE/12**BRANŻA:** Budowlana, Sanitarna, Elektryczna

KODY CPV:	45210000-2	ROBOTY BUDOWLANE W ZAKRESIE BUDYNKÓW
	45214210-5	ROBOTY BUDOWLANE W ZAKRESIE SZKÓŁ PODSTAWOWYCH
	45300000-0	ROBOTY INSTALACYJNE W BUDYNKACH
	45310000-3	ROBOTY INSTALACYJNE ELEKTRYCZNE
	45400000-1	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE W ZAKRESIE OBIEKTÓW BUDOWLANYCH
	45410000-4	TYNKOWANIE
	45421100-5	INSTALOWANIE DRZWI I OKIEN, I PODOBNYCH ELEMENTÓW
	45432100-5	KŁADZENIE I WYKŁADANIE PODŁÓG
	45442000-7	NAKŁADANIE POWIERZCHNI KRYJĄCYCH

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

- OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW O SPORZĄDZENIU PROJEKTU ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ. OŚWIADCZENIE O KOMPLETNOŚCI DOKUMENTACJI.
- KOPIE UPRAWNIEN I ZAŚWIADCZEŃ O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZB

CZĘŚĆ 1 : PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- OPIS TECHNICZNY

CZĘŚĆ 2 : PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

- OPIS TECHNICZNY
- CZĘŚĆ RYSUNKOWA

A-02	RZUT POZIOMU PIWNIC
A-03	RZUT PARTERU
A-04	RZUT 1. PIĘTRA

skala 1:100
skala 1:100
skala 1:100

- INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Warszawa, 30 marca 2016

Zgodnie z art. 20 ust. 4 *Ustawy Prawo Budowlane (Ustawa z 7.07.1994 : Dz. U. 1994 Nr 89 poz. 414, jednolity tekst z 2013 : Dz. U. 2013 nr 0 poz. 1409)*, oświadczam, że sporządziłem projekt przebudowy wnętrza budynku szkoły filialnej w Brudzewicach (na działce nr ew. 382, obręb Kolonia Brudzewice) zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej oraz z treścią zamówienia.

Jednocześnie oświadczam, że dokumentacja jest kompletna dla zrealizowania celu, jakiemu ma służyć.

Projektant architektury:



mgr inż. arch. **Artur Cebula**
nr upr. 131/SWOKK/2011



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

ŚWIĘTOKRZYSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Kielce, dnia 2 grudnia 2011 r.

Znak sprawy: ŚOKK/UpB/22/11

DECYZJA nr 131/SWOKK/2011

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt. 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt. 1 i art. 14 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118; z późniejszymi zmianami); art. 11 i 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późniejszymi zmianami), § 11 ust. 1 pkt. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późniejszymi zmianami) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; z późniejszymi zmianami)

stwierdza się, że

Pan magister inżynier architekt

Artur Józef Cebula

imię ojca: Jerzy, data ur.: 15.03.1978 r.

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową

i otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

- | | |
|-----------------------------------|-----------------------------|
| 1. Przewodniczący ŚOKK : | arch. Marek Góra |
| 2. Zastępca Przewodniczącego ŚOKK | arch. Krystyna Kuźmuk |
| 3. Sekretarz ŚOKK | arch. Zyta Samborska-Słowik |
| 4. Członek ŚOKK | arch. Jan Folfas |
| 5. Członek ŚOKK | arch. Marcin Kamiński |
| 6. Członek ŚOKK | arch. Marek Krawczyk |

Otrzymują:

1. Pan Artur Cebula, 28-230 Połaniec ul. Działkowców 29,
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
 - 1). Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego, ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
 - 2). Świętokrzyska Okręgowa Rada Izby Architektów: ul. Śilniczna 15/4, 25-515 Kielce,
3. a.a



3 CC 2016

P.A.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Artur Józef CEBULA

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **131/SWOKK/2011**, jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-2513**.

Członek czynny od: 11-06-2013 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 27-08-2015 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2016 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-2513-124C-4711-AF65-EE14

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Warszawa, 30 marca 2016

Zgodnie z art. 20 ust. 4 *Ustawy Prawo Budowlane (Ustawa z 7.07.1994 : Dz. U. 1994 Nr 89 poz. 414, jednolity tekst z 2013 : Dz. U. 2013 nr 0 poz. 1409)*, oświadczam, że sporządziłem projekt branży sanitarnej w ramach projektu przebudowy wnętrza budynku szkoły filialnej w Brudzewicach (na działce nr ew. 382, obręb Kolonia Brudzewice) zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej oraz z treścią zamówienia.

Jednocześnie oświadczam, że dokumentacja jest kompletna dla zrealizowania celu, jakiemu ma służyć.

Projektant branży sanitarnej:

inż. **Ireneusz Kalicki**
nr upr.: MAZ/0255/PWOS/10





sygn. akt. MAZ/7131-7132/337/10/S

Warszawa, dnia 21 czerwca 2010 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1-5, ust. 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz.U. nr 163 poz. 1364) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578 późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:
nadaje**

**Panu Ireneuszowi Marianowi Kalickiemu
inżynierowi inżynierii środowiska
urodzonemu dnia 5 sierpnia 1958 roku w m. Wyróżby, synowi Arkadiusza**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr MAZ/0255/PWOS/10

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

Szczegółowy zakres uprawnień

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 13 ust. 1, 3 i 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- 3/ kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- 4/ wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- 5/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 i 6.

II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie wyżej wymienionej specjalności.

III. Na mocy § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym takim jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający

- 1/ mgr inż. Krzysztof Latoszek
2/ mgr inż. Irena Churska
3/ mgr inż. Krzysztof Booss



ZA ZŁOŻENIEM
Z ORYGINAŁEM

3 00 2016

Otrzymują:

1. Pan Ireneusz Marian Kalicki
ul. IV Poprzeczna 6 m. 12
04-611 Warszawa
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a



o numerze weryfikacyjnym:

Pan IRENEUSZ MARIAN KALICKI o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/0641/10
adres zamieszkania AL. STANÓW ZJEDNOCZONYCH 42/1, 04-036 WARSZAWA
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2015-09-01 do 2016-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-08-25 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Warszawa, 30 marca 2016

Zgodnie z art. 20 ust. 4 *Ustawy Prawo Budowlane (Ustawa z 7.07.1994 : Dz. U. 1994 Nr 89 poz. 414, jednolity tekst z 2013 : Dz. U. 2013 nr 0 poz. 1409)*, oświadczam, że sporządziłem projekt branży elektrycznej w ramach projektu przebudowy wnętrza budynku szkoły filialnej w Brudzewicach (na działce nr ew. 382, obręb Kolonia Brudzewice) zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej oraz z treścią zamówienia.

Jednocześnie oświadczam, że dokumentacja jest kompletna dla zrealizowania celu, jakiemu ma służyć.

Projektant branży sanitarnej:



mgr inż. **Grzegorz Cebula**
nr upr.: SWK/0194/PWOE/12



ŚWIĘTOKRZYSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Kielce dnia 31 grudnia 2012 r.

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt SK-0054-0035(2)/12

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz.U. z 2001r., Nr 5, poz. 42 z późn. zm.*) i art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 i ust. 3-4, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane *tekst jednolity: Dz.U. z 2010r., Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.*) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz.U. z 2006r., Nr 83, poz. 578 z późn. zm.*), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jednolity: Dz.U. z 2000r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.*)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Świętokrzyskiej Izby Inżynierów Budownictwa**

nadaje Panu

Grzegorzowi Robertowi Cebula

magistrowi inżynierowi elektrotechniki

urodzonemu dnia 13 maja 1975 roku w Staszowie

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr ewidencyjny SWK/0194/PWOE/12**

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi

bez ograniczeń

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych**

Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1-5 i art. 13 ust. 3-4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów.

II. Na mocy § 15 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia uprawniają do:

- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie objętym w/w specjalnością,
- projektowania i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania i sterowania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów.

Uzasadnienie


W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a., odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Świętokrzyskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Kielcach w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej


Przewodniczący Składu Orzekającego


mgr inż. Andrzej Pawelec

Członek Składu Orzekającego


dr inż. Stefan Szalkowski

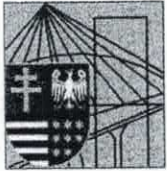
Członek Składu Orzekającego


mgr inż. Edmund Pieniążek

Otrzymują:

1. Pan Grzegorz Robert Cebula
Ossala 32
28-221 Osiek
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Okręgowa Rada ŚOIIB
4. a/a





Zaświadczenie

Pan(i) Cebula Grzegorz Robert

miejsce zamieszkania :

Ossala 32

28-221 Osiek

jest członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

*o numerze ewidencyjnym : **SWK/IE/0016/13***

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

*Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia **01-03-2016 do 28-02-2017***

Z up. Przewodniczącego ŚOIIB

mgr inż. Wiesława Sobańska
DYREKTOR BIURA

CZĘŚĆ 1 : PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

SPIS TREŚCI:

- **OPIS TECHNICZNY**

1. Przedmiot i cel inwestycji
2. Podstawa opracowania
3. Stan istniejący zagospodarowania terenu
4. Projektowane zagospodarowanie terenu, układ komunikacyjny
5. Zestawienie powierzchni – dane liczbowe
6. Ochrona konserwatorska
7. Wpływ eksploatacji górniczej
8. Wpływ na środowisko przyrodnicze
9. Obszar oddziaływania inwestycji

1. Przedmiot i cel inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa wewnątrz niektórych pomieszczeń budynku szkoły filialnej w Brudzewicach, na terenie Gminy Poświętne.

Inwestycja przewiduje prace związane z przebudową toalet szkolnych i dla oddziału przedszkolnego, szatni a także instalację nowych opraw oświetleniowych w całym budynku.

2. Podstawa opracowania

Podstawą do opracowania niniejszej dokumentacji są:

- Umowa z Zamawiającym
- Uzgodnienia z Inwestorem oraz z użytkownikami budynku
- Wizja lokalna oraz inwentaryzacja stanu istniejącego
- Aktualna Mapa do Celów Projektowych – 02.03.2016
- Obowiązujące normy i przepisy

oraz archiwalne materiały przekazane przez Inwestora:

- Projekt techniczno-roboczy rozbudowy Szkoły w Brudzewicach, opracowany jako projekt typowy przez Biuro Projektów Typowych i Studiów Budownictwa Miejskiego, inż. arch. Władysław Rydzik, arch. Józef Pogórski, Warszawa 1969

3. Stan istniejący zagospodarowania terenu

Teren działki szkolnej znajduje się wśród działek rolnych, na zachód od miejscowości Brudzewice – tzw. Kolonia Brudzewice. Działka jest ogrodzona za pomocą ogrodzenia z prefabrykowanych elementów betonowych, budynek szkolny zlokalizowany jest we wschodniej części działki, dłuższym bokiem przy tzw. Dworskiej Drodze – drodze dojazdowej położonej prostopadle do drogi głównej nr 48.

Wjazd na teren możliwy jest z drogi dojazdowej, w południowo-wschodniej części działki oraz w części północno-wschodniej przez dodatkowy wjazd zapleczeniowy. Miejsca postojowe dla samochodów osobowych znajdują się w południowo-wschodniej części działki, miejsca postojowe posiadają nawierzchnię gruntową. Wokół budynku szkoły znajdują się utwardzone za pomocą betonowej kostki brukowej lub wylewki betonowej chodniki i dojścia. We wschodniej części działki znajduje się boisko do piłki nożnej o nawierzchni trawiastej, we wschodniej części urządzono szkolny i przedszkolny plac zabaw, dalej w kierunku północnym zlokalizowano niewielki parterowy budynek gospodarczy spełniający funkcje pomocnicze dla zespołu.

Wejście główne do budynku szkoły zlokalizowane jest w środku jego długości, od strony wschodniej, przez prostopadłościenny przedsionek znacznie wysunięty w stosunku do bryły budynku. Od zachodu znajduje się wejście zapleczeniowe (użytkowane dotychczas jako wyjście na teren sportowy), a także wejście do wydzielonej klatki schodowej części socjalnej budynku. W południowo-wschodnim narożniku obiektu, w poziomie wysokiej piwnicy, zlokalizowano kotłownię wraz z magazynem opału – kotłownia posiada własne wydzielone wejście po schodach z poziomu terenu.

Teren działki w znacznym stopniu jest urządzonej jako teren zielony (trawniki), boisko szkolne posiada również nawierzchnię z trawy naturalnej, wokół budynku szkolnego oraz wzdłuż granicy działki rosną drzewa i krzewy.

Na działce znajdują się sieci infrastruktury technicznej : wodociągowa, kanalizacji sanitarnej (sieć wewnętrzna z własnym zbiornikiem gromadzenia ścieków bytowych), elektroenergetyczna (sieć napowietrzna) oraz telekomunikacyjna.

4. Projektowane zagospodarowanie terenu, układ komunikacyjny

Projekt dotyczy wyłącznie remontu budynku i nie przewiduje zmiany sposobu zagospodarowania terenu inwestycji, nie ingeruje w jakikolwiek sposób w istniejące elementy zagospodarowania terenu i układ komunikacyjny na terenie działki.

5. Zestawienie powierzchni – dane liczbowe

Projekt nie przewiduje jakichkolwiek ingerencji w sposób zagospodarowania terenu działki szkolnej, nie zmienia żadnych parametrów z nim związanych.

6. Ochrona konserwatorska

Budynek szkoły filialnej w Brudzewicach, a także teren na którym się on znajduje nie jest wpisany do Rejestru Zabytków ani do Gminnej Ewidencji Zabytków, a zatem zgodnie z zapisem *Ustawy o Ochronie Zabytków i opiece nad zabytkami* z dnia 23 lipca 2003 (Dz. U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.) nie podlega ochronie konserwatorskiej.

7. Wpływ eksploatacji górniczej

Teren objęty opracowaniem nie znajduje się na obszarach eksploatacji górniczej.

8. Wpływ na środowisko przyrodnicze

8.1. Inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących znacząco lub potencjalnie oddziaływać na środowisko, które określa *Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9.11.2010 w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. Nr 213 z 2010, poz. 1397).

8.1.1. Projektowana inwestycja nie przewiduje ingerencji w teren działki poza czasem trwania robót budowlanych, nie przewiduje wycinki drzew znajdujących się na terenie objętym opracowaniem.

8.1.2. Żadne z projektowanych elementów nie wpływają zasadniczo na środowisko i otaczający teren oraz nie stwarzają zagrożenia dla zdrowia ludzi. Projektowane nowe elementy wykończenia wewnątrz są całkowicie obojętne dla środowiska gruntowo-wodnego, nie powodują emisji zanieczyszczeń gazowych, promieniowania, hałasu ani wibracji.

8.1.3. Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów. Za zebranie i utylizację odpadów powstałych podczas trwania robót budowlanych odpowiada wykonawca robót. Po zakończeniu prac odpady komunalne gromadzone będą w zamkniętych kontenerach umożliwiających segregację odpadów, a ich utylizacją zajmować się będzie Gmina, poprzez obowiązek wynikający z Ustawy. Miejsce ustawienia kontenerów (znajdujące się na zewnątrz budynku) posiada nawierzchnię utwardzoną, łatwo zmywalną.

8.2. WARUNKI PROWADZENIA PRAC BUDOWLANYCH:

8.2.1. Prace budowlane związane z budynkiem szkolnym należy prowadzić poza okresem roku dydaktycznego. Pozostałe prace budowlane prowadzić w porze dnia, po godzinach zajęć szkolnych – tj. w godz. 15.00-22.00; wszelkie prace prowadzić przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, eksploatowanego konserwowanego w sposób prawidłowy, o małej uciążliwości akustycznej.

9. Obszar oddziaływania inwestycji

9.1. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Obiekt, będący przedmiotem opracowania, w całości znajduje się na działce będącej własnością Inwestora (Gminy Poświętne). Prace prowadzone będą wewnątrz budynku, projektowany remont nie wpłynie na zmianę jakichkolwiek parametrów związanych z oddziaływaniem obiektu na otoczenie.

Granice obszaru zawierają się w zewnętrznym obrysie obiektu. Nie planuje się wykonywania prac innych niż remontowe we wnętrzu budynku.

9.2. POSZANOWANIE, WYSTĘPUJĄCYCH W OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU, UZASADNIONYCH INTERESÓW OSÓB TRZECICH

Realizacja przedmiotowej inwestycji nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności przez osoby trzecie w obszarze oddziaływania obiektu budowlanego. Ponadto nie wpływa negatywnie na dostęp światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi. Rozwiązania techniczne, usytuowanie budynku oraz sposób zagospodarowania terenu nie powodują uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem, a także zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.



CZĘŚĆ 2 : PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

SPIS TREŚCI:

- **OPIS TECHNICZNY**

1. Przeznaczenie i program użytkowy
2. Stan istniejący
3. Rozwiązania funkcjonalne
4. Charakterystyczne parametry techniczne – dane liczbowe
5. Rozwiązania konstrukcyjne i materiałowe
6. Dostosowanie dla osób niepełnosprawnych
7. Zakres prac budowlanych
8. Rozwiązania technologiczne i budowlane
9. Rozwiązania instalacyjne
10. Warunki ochrony przeciwpożarowej

- **CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

A-01	RZUT POZIOMU PIWNIC	skala 1:100
A-02	RZUT PARTERU	skala 1:100
A-03	RZUT 1. PIĘTRA	skala 1:100

- **INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

1. Przeznaczenie i program użytkowy

Budynek szkoły filialnej w Brudzewicach pełni funkcje placówki oświatowej dla okolicznych miejscowości, zagospodarowanie terenu wokół budynku pozwala na wykorzystanie go jako przestrzeni pomocniczej dla szkoły. Projektowany remont nie wpływa zasadniczo na przeznaczenie i program użytkowy budynku. Ma na celu spełnienie wymagań dotyczących organizacji oddziału przedszkolnego.

2. Stan istniejący

Obiekt, będący przedmiotem opracowania to wolnostojący budynek całkowicie podpiwniczony o dwu kondygnacjach nadziemnych w części szkolnej i trzech kondygnacjach w części socjalnej. Budynek wzniesiony w 1987 (pozwolenie na budowę z 1983) jako projekt typowy, na regularnym rzucie, murowany w technologii tradycyjnej. Ławy fundamentowe żelbetowe, ściany konstrukcyjne z cegły ceramicznej, stropy z płyt kanałowych, budynek kryty stropodachem wentylowanym, klatki schodowe i schody żelbetowe. Projekt nie przewiduje jakichkolwiek ingerencji w bryłę budynku, jego układ konstrukcyjny i komunikacyjny.

2.1. WNĘTRZA BUDYNKU

Schody we wnętrzu o konstrukcji żelbetowej ze stopniami wykończonymi gresem antypoślizgowym (schody frontowe) oraz lastriko (schody w korytarzu głównym), balustrady stalowe, malowane – wszystkie elementy schodów znajdują się w dobrym stanie technicznym. Posadzki w pomieszczeniach szkolnych z wykładziny winylowej lub gresu (pomieszczenia mokre). Ściany okładane terakotą (w pomieszczeniach mokrych) oraz malowane z lamperiami malowanymi farbą olejną. Oprawy oświetleniowe wymagają wymiany ze względu na swoje niewystarczające parametry oraz stan techniczny. Pożądane byłoby również ukrycie instalacji technicznych w bruzdach i szachtach w ścianach.



Ryc. 1: centralne pomieszczenie wykorzystywane jako jadalnia szkolna.

2.1.1. POMIESZCZENIA POZIOMU WYSOKIEJ PIWNICY

Posadzka sali ćwiczeń oraz planowanej biblioteki wymaga zmiany na posadzkę umożliwiającą utrzymanie czystości, pozostałe posadzki z terakoty z powodzeniem spełniają swoje zadanie i nie wymagają wymiany. W ramach remontu i no-

wej aranżacji pomieszczeń należy przewidzieć malowanie ścian i sufitów, W związku z termomodernizacją budynku wykonywaną na podstawie odrębnego opracowania w pomieszczeniach piwnic konieczna będzie jednak wymiana wszystkich posadzek w pomieszczeniach piwnic. Projekt przewiduje ujednolicenie posadzek przez zastosowanie poliwinylowych wykładzin do pomieszczeń przeznaczonych do użytku szkolnego.



Ryc. 2 : pomieszczenie wykorzystywane jako sala ćwiczeń i zabaw dla młodszych dzieci.



Ryc. 3: pomieszczenie tymczasowo wykorzystywane jako magazyn – miejsce projektowanej biblioteki szkolnej



Ryc. 4: szatnia uczniów

2.1.2. POMIESZCZENIA NA PARTERZE

Wymiany wymagają oprawy oświetleniowe we wszystkich pomieszczeniach, toalety wymagają przebudowy i nowej aranżacji – dodatkowo ze względów ochrony przeciwpożarowej konieczne jest wydzielenie korytarza przy salach oddziału przedszkolnego oraz montaż hydrantu zgodnie z wymaganiami określonymi przez PSP. Po przeprowadzeniu tych prac konieczne będzie odświeżenie pomieszczeń objętych remontem – malowanie i uzupełnienie drobnych elementów wyposażenia wnętrz (osłony na grzejniki, listwy i cokoły przypodłogowe, etc) oraz fragmentami wymiana lub usunięcie istniejących wykończeń posadzki..



Ryc. 5: fragment korytarza przy wejściu do pokoju nauczycielskiego i toalet



Ryc. 6: korytarz przy salach oddziału przedszkolnego, widoczne tymczasowo ustawione szafki dla przedszkolaków.

2.1.3. POMIESZCZENIA 1. PIĘTRA

Wszystkie pomieszczenia części edukacyjnej na 1. piętrze szkoły spełniają z powodzeniem swoje zadanie – brak jest jedynie odrębnych toalet uczniowskich na tym piętrze. Z uwagi na wystarczającą liczbę sal dydaktycznych możliwe jest wy-

korzystanie jednej z nich na aranżację pokoju nauczycielskiego, na miejscu którego planuje się utworzenie bloku toalet uczniowskich.

Ryc. 7: pomieszczenie dotychczasowej biblioteki – projekt przewiduje jego przebudowę na toalety dla uczniów i aranżację biblioteki w poziomie wysokiej piwnicy



Ryc. 8: pomieszczenie dotychczasowej biblioteki – stan aranżacji



3. Rozwiązania funkcjonalne

3.1. NA POZIOMIE WYSOKIEJ PIWNICY

Projektowana aranżacja dotyczy przebudowy węzła sanitarnego pracowników oraz utworzenia pomieszczenia odrębnej szatni dla pracowników szkolnych, a także remontu istniejącej szatni uczniów szkoły – projekt przewiduje ograniczenie jej powierzchni i utworzenie niewielkiego magazynu sprzętu sportowego, w dotychczasowym magazynie zaś aranżację szkolnej biblioteki. Pozostałe funkcje pomieszczeń pozostają bez zmian.

3.2. NA PARTERZE

Dla znajdujących się na poziomie przyziemia pomieszczeń oddziału przedszkolnego niezbędna jest nowa aranżacja toalet (dotychczasowe przystosowane były dla starszych, szkolnych dzieci), dodatkowo projekt przewiduje w miejscu nie spełniającej parametrów użytkowania toalety dla personelu aranżację toalety dla personelu przystosowanej również dla osób niepełnosprawnych. W miejsce

dawnego pokoju nauczycielskiego projekt przewiduje aranżację szatni dla przed-szkołaków. Dotychczas użytkowany jako szatnia przedszkolna korytarz przy pół-nocno-zachodnim wejściu do budynku zostanie przedzielony zgodnie z zale-ceniami opinii pożarowej. W korytarzu głównym zamontowany zostanie hydrant.

3.3. NA 1. PIĘTRZE

W miejscu dotychczasowej biblioteki projekt przewiduje aranżację dwu toalet dla uczniów (dla dziewcząt i dla chłopców), pokój nauczycielski przeniesiony zostanie do sali dydaktycznej wykorzystywanej dotychczas dla lekcji religii. Przeznaczenie pozostałych pomieszczeń nie ulegnie zmianie.

4. Charakterystyczne parametry techniczne – dane liczbowe

4.1. PODSTAWOWE PARAMETRY BUDYNKU:

• Długość budynku	33.94 m
• Szerokość budynku	12.58 m
• Łączna wysokość budynku (części nadziemnej)	7.88 m
• Wysokość kondygnacji pomieszczeń w poziomie suterenu	2.60 m
• Wysokość kondygnacji pomieszczeń szkolnych na parterze	3.60 m
• Wysokość kondygnacji pomieszczeń szkolnych na piętrze	3.23 m

4.2. WYKAZ POMIESZCZEŃ BĘDĄCYCH PRZEDMIOTEM OPRACOWANIA:

numer	pomieszczenie	posadzka istniejąca	posadzka projektowana	powierzchnia
-------	---------------	---------------------	-----------------------	--------------

PIWNICA

0.1	KOMUNIKACJA / JADALNIA	terakota	-	66.70 m ²
0.2	BIBLIOTEKA	posadzka winylowa	posadzka winylowa	46.50 m ²
0.3	SALA ĆWICZEŃ	wykładzina dywanowa	posadzka winylowa	46.50 m ²
0.4	MAGAZYN	terakota	gres	7.90 m ²
0.5	SZATNIA SZKOLNA	terakota	-	34.90 m ²
0.6	TOALETA PRACOWNIKÓW	gres	gres	7.40 m ²
0.7	SZATNIA PRACOWNIKÓW	gres	gres	5.90 m ²
				Σ 215.80 m²

PARTER

1.1	KORYTARZ / KOMUNIKACJA	gres szklwiony	-	67.50 m ²
1.2	PRZEDSIONEK	gres	gres	7.60 m ²
1.3	KOMUNIKACJA	gres	gres	7.70 m ²
1.4	SALA PRZEDSZKOLNA 3	posadzka winylowa	-	32.30 m ²
1.5	SALA PRZEDSZKOLNA 2	posadzka winylowa	-	48.90 m ²
1.6	SALA PRZEDSZKOLNA 1	posadzka winylowa	-	48.30 m ²
1.7	TOALETA PRZEDSZKOLAKÓW	gres	gres	14.30 m ²

1.8	TOALETA NIEPEŁNOSPRAWNYCH / PERSONELU	gres	gres	4.80 m ²
1.9	SZATNIA PRZEDSZKOLA	gres	gres	15.10 m ²
				Σ 246.50 m²

PIĘTRO

2.1	KORYTARZ / KOMUNIKACJA	posadzka winylowa	-	82.70 m ²
2.2	POM. PIEŁĘGNIARKI	posadzka winylowa	-	7.70 m ²
2.3	POKÓJ NAUCZYCIELSKI	posadzka winylowa	-	27.90 m ²
2.4	SALA DYDAKTYCZNA 3	posadzka winylowa	-	32.10 m ²
2.5	PRACOWNIA INFORMATYCZNA	posadzka winylowa	-	32.50 m ²
2.6	SALA DYDAKTYCZNA 2	posadzka winylowa	-	31.40 m ²
2.7	SALA DYDAKTYCZNA 1	posadzka winylowa	-	32.50 m ²
2.8	TOALETA DZIEWCZĄT	posadzka winylowa	gres	8.60 m ²
2.9	TOALETA CHŁOPCÓW	posadzka winylowa	gres	8.20 m ²
				Σ 264.00 m²

5. Rozwiązania konstrukcyjne i materiałowe

5.1. KONSTRUKCJA BUDYNKU

Projekt nie przewiduje jakichkolwiek zmian w konstrukcji nośnej budynku, w konstrukcji stropów ani ścian – opracowanie dotyczy jedynie przebudowy ścianek działowych, wymiany posadzek, malowania ścian i sufitów oraz instalacji elementów wyposażenia wewnątrz.

5.2. ŚCIANY I SUFITY

5.2.1. ROZBIÓRKI

W ramach projektowanego remontu / przebudowy przewidziano demontaż niektórych ścian działowych w budynku. Szczegółowy układ ścian przewidzianych do rozbiórki oraz nowoprojektowanych przegród pokazano na rysunkach technicznych.

5.2.2. ŚCIANKI DZIAŁOWE

Przewidziano budowę ścian za pomocą bloczków betonowych, łączonych zaprawą cementowo-wapienną. Grubość ścian działowych : 12 cm. Ściany stawiać bezpośrednio na stropie. Ściany działowe dylatować od stropów pozostawiając ok. 1.5 cm przerwy wypełnionej trwale elastycznym materiałem z zachowaniem wymogów izolacyjności pożarowej pomieszczeń.

Nadproża w ścianach wewnętrznych prefabrykowane, żelbetowe.

5.2.3. TYNKI WEWNĘTRZNE

Tynki wewnętrzne wykonywane sposobem maszynowym, jednowarstwowe, gładzone grubości max. 10 mm. Krawędzie wypukłe zabezpieczone profilami do tynków wewnętrznych ze stali ocynkowanej. Zaprawa tynkarska, maszynowa. W pomieszczeniach remontowanych należy naprawić i wyrównać tynki istniejące po

pracach związanych z przebudową instalacji technicznych. Nowe ścianki działowe tynkować na całej powierzchni.

- Zaprawa cementowo wapienna dla pomieszczeń „mokrych” (0.6, 1.7, 1.8, 2.8, 2.9)
- Zaprawa gipsowa dla pomieszczeń „suchych” (0.1, 0.2, 0.3, 0.4, 0.5, 0.7, 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.6, 1.9, 2.1, 2.2, 2.3, 2.4, 2.5, 2.6, 2.7)

5.2.4. OKŁADZINY CERAMICZNE ŚCIAN W TOALETACH

Ściany we wszystkich toaletach należy obłożyć do wysokości ok. 1.8 m (przy brodzikach do ~2.4 m) płytkami ceramicznymi, glazurowanymi, kwadratowymi 20x20 cm, II kl. ścieralności. Płytki powinny być jednobarwne, należy stosować 4 podstawowe pastelowe kolory płytek: A : jasno szare (RAL 9018), B : żółte (RAL 1018), C : błękitne (RAL 5015), D : jasno zielone (RAL 6018). Płytki powinny pochodzić od jednego producenta z tej samej linii / kolekcji. Zależnie od pomieszczenia stosować inne zestawy, gdzie na każde 6 płytek 3 będą jednego koloru, a 3 pozostałe różnobarwne. Płytki montować na ścianach za pomocą kleju, przy brodzikach wykonać dodatkową izolację. Płytki w układzie swobodnym, mieszanym, układać równolegle do powierzchni podłogi, unikając pozostawiania odcinków mniejszych niż 5 cm.

- Toaleta pracowników (0.6) : 3A + 1B + 1C + 1D
- Toaleta przedszkolaków (1.7) : 1A + 3B + 1C + 1D
- Toaleta niepełnosprawnych / personelu (1.8) : 3A + 1B + 1C + 1D
- Toaleta dziewcząt (2.8) : 1A + 1B + 3C + 1D
- Toaleta chłopców (2.9) : 1A + 1B + 1C + 3D

Ściany wykończone płytkami spoinować fugą elastyczną wodoodporną, przeznaczoną do wąskich spoin. Kolor biały. Szerokość fugi maks. 2 mm. Fugi zlicować z powierzchnią płytek (bez wgłębień). W narożach ścian i na styku z innymi elementami stosować fugi wysoce elastyczne lub silikonowe. Narożniki wypukłe bez listwy narożnej – płytki szlifowane od spodu dla uzyskania fugi identycznej z pozostałymi. Styk z ościeżnicą drzwi wejściowych od korytarza wykończyć listwą krawędziową aluminiową mocowaną pod płytki, a fugę wykończyć silikonem. Glify okien wykończyć jak ściany. Wysokość okładziny dostosować do wysokości pełnych płytek – bez docinania.

5.2.5. ŚCIANKI GISZETOWE

Kabiny ustępowe oraz wydzielenia pryszniców, wykonane ze ścianek systemowych z płyty HPL, niepełnej wysokości, o grubości 13 mm. Wysokość ścianek do 1.4m od posadzki. Wymagany prześwit nad podłogą 10 do 15cm. Wymiary płyt zgodnie z częścią rysunkową. Płyty laminowane w kolorze jasno szarym. Ścianki i drzwi z płyt pełnego (kompaktowego) laminatu HPL typu standardowego CSG, spełniającego wymogi normy PN-EN 438.

WYMAGANE PARAMETRY TECHNICZNE ŚCIANEK GISZETOWYCH:

- grubość płyty min. 12mm
- rdzeń czarny, obustronna identyczna warstwa dekoracyjna,
- odporność na ścieranie min. 350 obrotów,
- odporność na zarysowania min. stopień 3,
- wytrzymałość na zginanie min. 80 MPa
- klasa odporności na ogień C-s2,d0 (nie należy stosować płyt o podwyższonych parametrach odporności ogniowej)
- odporność na chemikalia z grupy 1 i 2 – stopień 5

Ścianki oparte na stopkach aluminiowych o wysokości min. 15cm, z możliwością regulacji do ok. 30 cm. Stopki mocowane na kołki rozporowe lub kotwy wklejane do posadzki. Tam gdzie to możliwe, stopki umieszczone w ściankach działowych między kabinami (wycofane z linii frontu z drzwiami). Górą wszystkie elementy złączone ciągłym profilem nośnym wieńczącym, mocowanym do przeciwległych ścian lub ścianki poprzecznej.

Wszystkie profile, okucia, gałki i stopki z materiałów z natury odpornych na korozję, takich jak: stal nierdzewna, anodowane aluminium, mosiądz lub ich stopy. Drzwi do kabin dla dorosłych, o szerokości w świetle 80cm, wyposażone w 3 zawiasy samozamykające oraz gałkę zintegrowaną z wewnętrznym zamkiem łazienkowym z sygnalizacją zajętości. Drzwi do kabin dla dzieci o szerokości w świetle min. 60cm, na zawiasach samopowrotnych, bez zamka.

5.2.6. ŚCIANY MALOWANE - KOLORYSTYKA

malowane farbami akrylowymi, lateksowymi, matowymi, lub silikatowymi o dużej wytrzymałości na ścieranie, zmywalne. Ściany malowane do wysokości planowanego montażu listwy zabezpieczającej należy pokryć dodatkową warstwą lakieru zabezpieczającego powierzchnię, dedykowanego dla obiektów użyteczności publicznej o intensywnym użytkowaniu. Należy stosować wyłącznie farby z atestem do stosowania w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi. Należy w ten sposób malować całe ściany ponad płaszczyznami z okładziną ceramiczną oraz pozostałe bez innego wykończenia łącznie z gładziami i nadprożami drzwi i okien, wnękami pod kaloryfery itp. Kolorystyka do uzgodnienia przed rozpoczęciem prac z użytkownikiem budynku i projektantem na podstawie przedstawionych próbek.

WYMAGANE PARAMETRY TECHNICZNE FARBY DO ŚCIAN:

- zdolność krycia: minimum Klasa 2
- odporność na szorowanie: minimum Klasa 2,
- lepkość Brookfield: minimum 6000,
- zawartość części stałych: min. 55% wagi
- połysk : MAT

5.2.7. SUFITY MALOWANE - KOLORYSTYKA

Wszystkie widoczne elementy sufitów tynkowanych (np. podciągi, wypełnienia i obudowy z g/k) malowane farbą emulsyjną do wnętrza białą matową, o podwyższonych parametrach wytrzymałościowych.

WYMAGANIA TECHNICZNE FARBY DO SUFITÓW:

- zdolność krycia: minimum Klasa 2,
- lepkość Brookfield: minimum 6000,
- zawartość części stałych: min. 46% wagi
- stopień bieli: minimum 85%,
- połysk : MAT

5.2.8. LISTWY ŚCIENNE ZABEZPIECZAJĄCE

Listwy drewniane – dopasowane do istniejących, olejowane lub lakierowane lakierem matowym. Listwa montowana na wysokości 110 cm nad poziomem podłogi, szerokość listwy 16 cm, prosta forma wykończenia.

5.3. POSADZKI

5.3.1. IZOLACJE W POMIESZCZENIACH MOKRYCH (POMIESZCZENIA 0.6, 1.7, 1.8, 2.8, 2.9)

Posadzki oraz ściany do wysokości 0.3 m a w rejonie natrysków do wysokości 2.0 m należy pokryć cementowo-polimerową elastyczną powłoką uszczelniającą w płynie. Styk ścian z posadzką uszczelnić dodatkowo wodoszczelną taśmą do dylatacji.

WYMAGANE PARAMETRY TECHNICZNE:

- krycie rys w podłożu do min. 2,0mm
- przyczepność do podłoża $\geq 0,5$ MPa

5.3.2. POSADZKI Z GRESU (POM. 0.4, 0.6, 0.7 + 1.2, 1.3, 1.6, 1.7, 1.8 + 2.8, 2.9)

Posadzki wyłożyć płytkami gresowymi, o powierzchni antypoślizgowej, 4 kl. ścieralności, o wymiarach 40x40cm. Kolor płytek : białe

- powierzchnia łączna: **87.50 m²**

WYMAGANE PARAMETRY TECHNICZNE PŁYTEK GRESOWYCH:

- grubość min. 8,5mm
- mrozoodporność
- nasiąkliwość $\leq 0.1\%$
- odporność na ścieranie – maks. 130 mm³
- odporność na poślizg – min. R10
- odporność na plamienie

Płytki układać prostopadle do ścian, jednej płytce podłogowej powinny odpowiadać 2 płytki na ścianie. Płytki układane na klej zgodny z systemem izolacji wodnej, odpowiedni do płytek gresowych o dużych rozmiarach. Wymagane jest całkowite wypełnienie klejem przestrzeni pod płytką.

WYMAGANE PARAMETRY TECHNICZNE KLEJU DO PŁYTEK:

- klasa przyczepności i elastyczności S1
- przyczepność $\geq 1,0$ MPa

Spoinować fugą na zaprawie cementowo-epoksydowej o podwyższonych parametrach. Szerokość fugi maks. 2,0 mm. Fugi zlicować z powierzchnią płytek.

5.3.3. POSADZKA WINYLOWA (POM. 0.2, 0.3)

W sali ćwiczeń oraz projektowanej bibliotece z uwagi na zły stan techniczny istniejącej posadzki projekt przewiduje jej wymianę na nową wykładzinę winylową. Przewidziano instalację nowych posadzek antystatycznych, winylowych, homogenicznych. Ostateczny wybór wzoru posadzki przez Użytkownika obiektu oraz projektanta po przedstawieniu próbek. Posadzki muszą posiadać odpowiednie atesty do pomieszczeń o dużym natężeniu ruchu.

- powierzchnia łączna: **93.00 m²**



Ryc. 9: przykładowy wzór posadzki imitujący drewniany parkiet

MINIMALNE PARAMETRY TECHNICZNE POSADZKI WINYLOWEJ:

- grubość warstwy min. 2.0 mm
- antypoślizgowość : wg EN 13896 $\geq 0,3$, wg DIN 51130 R11
- ścieralność : wg EN 660-2 Grupa P: $\leq 4,0 \text{ mm}^3$
- odporność na punktowy nacisk : wg EN 425 brak uszkodzeń
- właściwości elektrostatyczne : wg EN 1815 $\leq 2 \text{ kV}$
- izolacyjność elektryczna : wg EN 1081 R1/R2 $\leq 10^8 \text{ Ohms}$
- ognioodporność : wg EN 13501-1 Bfl s1, wg EN ISO 9239-1 $\geq 8 \text{ kW/m}^2$, trudnopalna
- odporność na substancje chemiczne : wg EN 423 dobra
- odporność na bakterie : nie powoduje wzrostu, zapobiega rozwojowi

5.3.4. COKOŁY W POMIESZCZENIACH MOKRYCH

Cokoły podłogowe gresowe, białe – dopasowane do płytek posadzkowych. W pomieszczeniach 0.6, 1.7, 1.8, 2.8, 2.9 należy stosować gotowe kształtki cokołowe, w pozostałych na ścianach niewykończonych glazurą stosować cokoły wys. ok. 10 cm z płytek tej samej serii co posadzka.

- łączna długość cokołów z kształtek systemowych : 9.5 mb

5.3.5. COKOŁY, LISTWY PRZYPODŁOGOWE (POM. 0.1, 0.2, 0.3, 0.5 + 1.2, 1.3, 1.8)

Cokoły wykonane z płyty MDF malowanej i lakierowanej lub drewniane – w nawiązaniu do istniejących elementów. Wysokość cokołu 8 cm, prosta forma wykończenia.

- łączna długość: 113.5 mb

5.4. STOLARKA DRZWIOWA

Wszystkie drzwi wewnętrzne drewniane powinny pochodzić od jednego dostawcy i być wykończone w ten sam sposób. Skrzydła drzwi płaskie bez wzorów. Wszystkie drzwi aluminiowe powinny być wyprodukowane i dostarczone wraz z witrynami w których będą mocowane. Wymiary drzwi podane na rysunkach – dotyczą światła przejścia. Drzwi muszą zapewniać izolacyjność akustyczną o współcz. R_w min. 27 dB.

Ościeżnice drewniane mocowane na kołki do muru i dodatkowo pianką montażową na całym obwodzie. Klamki, okucia i zawiasy stalowe nierdzewne, mocowane na wkręty. Klamki z mechanizmem powrotnym łóżyskowym, sprężynowym.

5.4.1. D 1 : DRZWI DO POMIESZCZEŃ

Drzwi jednoskrzydłowe, laminowane, szerokość drzwi 100 cm (w świetle muru) drzwi pełne. Drzwi wykończone analogicznie jak istniejące drzwi do sal dydaktycznych w szkole, w kolorze białym. Drzwi należy wyposażać w zamek.

- łącznie sztuk : 4

5.4.2. D 2 : DRZWI DO TOALET I SZATNI

Drzwi jednoskrzydłowe, laminowane, szerokość drzwi 100 cm (w świetle muru) drzwi pełne z okrągłym przeszklonym otworem doświetlającym oraz szczeliną wentylacyjną w dolnej części skrzydła, umożliwiającą napływ powietrza z korytarza. Drzwi w kolorze kontrastowym do ścian korytarza.

- łącznie sztuk : 9

Ryc. 10: przykładowy wzór drzwi do toalet i szatni oraz sposób aranżacji przestrzeni



5.4.3. D 3 : DRZWI DO POMIESZCZEŃ TECHNICZNYCH I MAGAZYNOWYCH

Drzwi jednoskrzydłowe, laminowane, szerokość drzwi 90 cm (w świetle muru) drzwi pełne. Drzwi wykończone analogicznie jak istniejące drzwi, w kolorze białym. Drzwi należy wyposażać w zamek.

- łącznie sztuk : 1

5.4.4. D 4 : DRZWI W KORYTARZU PRZEDSZKOLNYM (EI 30)

Drzwi jednoskrzydłowe, przeszklone, szerokość drzwi 100 cm (w świetle muru). Drzwi połączone z przeszklonym wydzieleniem korytarza.

- łącznie sztuk : 2

Przeszklenia wewnętrzne na bazie profili aluminiowych do zastosowań wewnętrznych, bez przekładki termicznej. Wszystkie widoczne przeszklenia poza drzwiami – stałe. Szklenie zestawem szyb zespolonych min. 4/12/6 obustronnie hartowanych, bezbarwnych, przeziernych. Mocowanie szyb od strony pomieszczenia.

5.5. ELEMENTY WYPOSAŻENIA WNĘTRZ

5.5.1. WYPOSAŻENIE STAŁE TOALET : BRODZIKI

W łazience przedszkolaków i w łazience przy szatni dla personelu należy zainstalować brodzik prysznicowy, bez kabiny. Brodzik wykonany z tworzyw sztucznych, z syfonem i korkiem stałym. Brodzik z systemowym cokołem. Bateria prysznicowa, naścienna. Kratki odpływowe posadzkowe ze stali nierdzewnej z syfonem samoczyszczącym dostępnym od góry.

- brodziki : łącznie 2 sztuki

5.5.2. WYPOSAŻENIE STAŁE TOALET : MISKI USTĘPOWE

Stosować ceramikę sanitarną i osprzęt dostosowany do odpowiednich grup wiekowych. Wszystkie miski ustępowe ceramiczne. Spłuczka min. 5l z możliwością wymiany korka i pływaka. Deska twarda, na zawiasach stalowych, nierdzewnych.

- miski wc dla dzieci młodszych (przedszkolaki) : łącznie 3 sztuki
- miski wc dla dzieci starszych (uczniowie) : łącznie 4 sztuki
- miski wc dla dorosłych : łącznie 1 sztuka
- miski wc przystosowane dla niepełnosprawnych : łącznie 1 sztuka

PARAMETRY MONTAŻU MISEK WC DLA DZIECI :

- przedszkolaki, 3-6 lat : h = 32 cm
- uczniowie, 7-11 lat : h = 35 cm



Ryc. 11: przykładowe miski WC dedykowane dla małych dzieci

5.5.3. WYPOSAŻENIE STAŁE TOALET : UMYWALKI

Umywalki wpuszczane mocowane w blacie lub podblatowe, z otworem i przelewem, ceramiczne, wyposażone w stały korek (przekrycie światła odpływu bez możliwości odcięcia odpływu). Syfon butelkowy.

Baterie umywalkowe, sztorcowe, jedno-uchwytowe z możliwością ustawienia max. temperatury i strumienia wody na ceramicznej głowicy sterującej. Bez korka.

- umywalki dla dzieci młodszych (przedszkolaki) : łącznie 4 sztuki
- umywalki dla dzieci starszych (uczniowie) : łącznie 2 sztuki
- umywalki dla dorosłych : łącznie 1 sztuka
- umywalki przystosowane dla niepełnosprawnych : łącznie 1 sztuka



Ryc. 12: przykładowa umywalka dedykowana dla małych dzieci

PARAMETRY MONTAŻU UMYWALEK DLA DZIECI :

- przedszkolaki, 3-6 lat : h = 55-65 cm
- uczniowie, 7-11 lat : h = 65-75 cm

5.5.4. DODATKOWE WYPOSAŻENIE TOALET:

Ponadto każda łazienka wyposażona w min.:

- LUSTRA stałe klejone do ściany, od wys. 10 cm nad posadzką do min. 1,9m. Lustra mocować w grubości płytek ściennych, pomiędzy płytkami, bez docinania płytek. Lustra wykonywane na wymiar po ułożeniu płytek.
- PODAJNIKI DO MYDŁA W PŁYNIE (przy każdej umywalce i natrysku).

- Zamykany PODAJNIK NA PAPIER TOALETOWY w rolce średnicy min. 20cm, do montażu naściennego z wizjerem kontrolnym. Zamknięcie na kluczyk, zamek stalowy (każda kabina ustępowa).
- WIESZAKI (haczyki) na ubranie i ręcznik przy brodziku.
- ZAWÓR Z WĘŻEM (pom. 0.6, 1.6, 1.7) : 3 sztuki

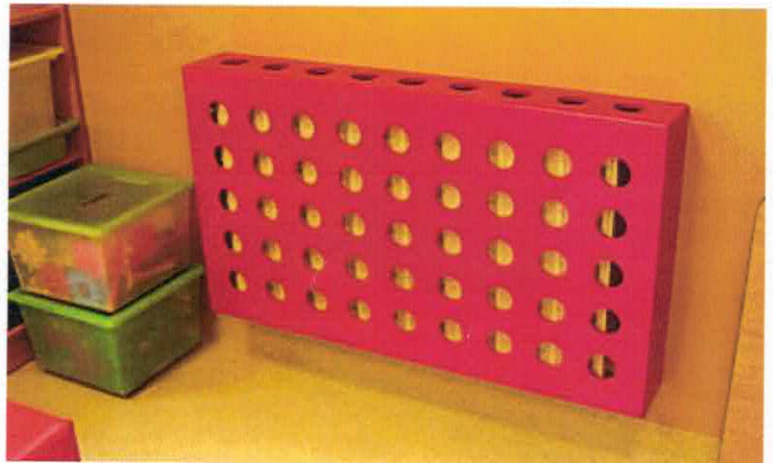
5.5.5. DODATKOWE WYPOSAŻENIE TOALETY PERSONELU PRZYSTOSOWANEJ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

- PORĘCZ ŚCIENNA ŁUKOWA UCHYLNA 85cm, mocowana od strony wolnej przestrzeni do ściany murowanej poza obrysem obudowy stelażu ustępu
- PORĘCZ ŚCIENNA STAŁA SKOŚNA 125°, min. 41x70cm mocowana do bocznej ściany

5.5.6. OSŁONY NA GRZEJNIKI

We wszystkich pomieszczeniach dostępnych dla dzieci zainstalować należy stałe osłony na grzejniki. Istniejące grzejniki należy przysłonić za pomocą ażurowych frontów z laminowanej płyty MDF. Fronty należy zamocować do bocznych krawędzi wnek podokiennych, lub ściany zewnętrznej za pomocą uchwytów montażowych osadzonych na kotwach w ścianie, pozostawiając szczelinę pod i nad grzejnikiem dla swobodnego przepływu powietrza. Płyta mocowana do płaskownika na wkręty od tyłu (bez widocznych mocowań).

- Łączna liczba osłon na grzejniki : $9 + 16 + 17 = 42$ sztuki



Ryc. 13: przykładowy wzór frontu osłony na grzejniki

MINIMALNE PARAMETRY TECHNICZNE :

- grubość panelu min. 10 mm
- wykończenie krawędzi górnej i dolnej - obłe, krawędzi bocznych - proste.
- powierzchnia gładka, matowa, zabezpieczenie lakierem, dla powierzchni w pomieszczeniach o intensywnym użytkowaniu
- odporność na ścieranie, uderzenia i przebicie
- odporność na substancje chemiczne, detergenty, powierzchnia zmywalna
- odporność na bakterie - nie powoduje wzrostu
- atest PZH dopuszczenie do stosowania w obiektach użyteczności publicznej
- kolor panelu : analogiczny jak ściany w danym pomieszczeniu

6. Dostosowanie dla osób niepełnosprawnych

Planowane prace nie zmieniają zasadniczo dostępności i zakresu dostosowania budynku dla potrzeb osób niepełnosprawnych.

Brak barier architektonicznych, projektowane nawierzchnie podłóg mają parametry antypoślizgowe oraz wytrzymałość na ścieranie odpowiednią dla obiektów użyteczności publicznej o dużym natężeniu ruchu, również wózków.

Na poziomie parteru projekt przewiduje aranżację toalety dla personelu spełniającej warunki toalety dostępnej dla osób niepełnosprawnych. Wszystkie projektowane nowe drzwi do pomieszczeń ogólnodostępnych spełniają również parametry dostępności dla osób poruszających się na wózkach.

7. Zakres prac budowlanych

Planowane prace wewnątrz budynku będą obejmowały:

- Demontaż niektórych ścian działowych, budowa nowych ścianek działowych
- Demontaż posadzek w wyznaczonych pomieszczeniach
- Przebudowa instalacji wodno-kanalizacyjnej (w części 3 opracowania : PROJEKT BRANŻY SANITARNEJ)
- Przebudowa instalacji elektroenergetycznej zasilającej oświetlenie wewnątrz szkoły oraz instalację gniazd wtykowych (w części 4 opracowania : PROJEKT BRANŻY ELEKTRYCZNEJ)
- Wykonanie nowych posadzek z gresu w wyznaczonych pomieszczeniach
- Wykonanie nowych posadzek winylowych w wyznaczonych pomieszczeniach
- Instalacja nowych elementów stolarki drzwiowej
- Montaż ściennych okładzin ceramicznych
- Instalacja stałego wyposażenia toalet
- Malowanie wyznaczonych pomieszczeń
- Instalacja nowych opraw oświetleniowych we wszystkich pomieszczeniach (w części 4 opracowania : PROJEKT BRANŻY ELEKTRYCZNEJ)
- Instalacja elementów wykończenia wnętrz

8. Rozwiązania technologiczne i budowlane

8.1. DEMONTAŻ ISTNIEJĄCYCH I BUDOWA NOWYCH ŚCIANEK DZIAŁOWYCH

- 8.1.1. Należy zdemontować wszystkie elementy wskazane do rozbiórki. Fragmenty ścian odcinać od pozostałego muru bez nadmiernego uszkodzania elementów do pozostawienia. Zaleca się cięcie piłą mechaniczną. Ściany rozebrać do poziomu stropu na którym stoją. Zdemontowane elementy usunąć poza miejsce prowadzenia prac zgodnie ze wskazaniem inspektora nadzoru, nie przewiduje się ich ponownego montażu. Płaszczyznę stropu oczyścić do uzyskania czystej, równej powierzchni.
- 8.1.2. Podczas robót należy zabezpieczyć elementy stolarki okiennej oraz inne elementy przewidziane do pozostawienia w bezpośrednim otoczeniu przewidzianych projektem prac.
- 8.1.3. Ścianki działowe murować z bloczków gazobetonowych grubości 12 cm., bloczki należy łączyć za pomocą zaprawy murarskiej w pionie i w poziomie. Ściany stawiać bezpośrednio na stropie. Nowe ściany murowane kotwić należy do istniejących poprzecznych poprzez nawiercanie i wklejanie prętów w co drugiej spoinie.
- 8.1.4. Ściany działowe dylatować od stropów pozostawiając ok. 1.5 cm przerwy wypełnionej pianką lub innym elastycznym materiałem.
- 8.1.5. W miejscu projektowanych drzwi zamontować nadproże prefabrykowane żelbetowe lub zbrojone z betonu komórkowego, wymiary nadproża: 12 x 24 x 160 cm. Wymiary otworu drzwiowego: 105x210 cm.

- 8.1.6. Powierzchnię ścian należy wyrównać za pomocą obrzutki tynkarskiej i tynkować tynkiem cementowo-wapiennym. Po wstępnym związaniu tynk należy zatrzeć pacą styropianową po uprzednim zroszeniu go wodą. Tynkowane pomieszczenia należy wietrzyć. Nie dopuszczać do zbyt szybkiego wysychania tynku (przeciągi, miejscowe nagrzewanie). W razie potrzeby przy wysokich temperaturach należy co jakiś czas tynk zwilżyć wodą.
- 8.2. DEMONTAŻ POSADZEK W WYZNACZONYCH POMIESZCZENIACH**
- 8.2.1. Należy zdemontować istniejące posadzki wraz cokołami w wyznaczonych pomieszczeniach. Zdemontowane elementy usunąć poza miejsce prowadzenia prac nie przewiduje się ich ponownego wykorzystania.
- 8.2.2. Płaszczyzny wylewki podłogowej oczyścić, uzupełnić ewentualne ubytki, wyrównać za pomocą zaprawy naprawczej. Podłoże musi być równe, czyste, wolne od jakichkolwiek plam (mogą powodować przebarwienia), suche, twarde, gładkie.
- 8.2.3. Wszystkie nowe podłogi zlicować z istniejącymi. W tym celu grubość zastosowanej wylewki wyrównawczej należy dostosować do miejscowych wymiarów. W miejscach styku nowej posadzki z posadzkami innego rodzaju (gres, panele podłogowe) wykonać szczeliny dylatacyjne, wypełnione uszczelką dylatacyjną.
- 8.2.4. Bezpośrednio przed przystąpieniem do prac związanych z układaniem nowej posadzki należy sprawdzić wilgotność szlichty, która nie może być większa niż 2%.
- 8.2.5. Przed przystąpieniem do prac związanych z instalacją nowej posadzki należy zapoznać się z zaleceniami producenta i ściśle ich przestrzegać. W poszczególnych pomieszczeniach stosować materiał o tym samym numerze partii produkcyjnej.
- 8.3. WYKONANIE POSADZEK Z GRESU**
- 8.3.1. Szlichtę i ściany do wysokości 0.5m, a w obrębie pryszniców do wysokości 2.0m pomalować dwukrotnie izolacją kauczukową w płynie (tzw. „guma w płynie”).
- 8.3.2. Posadzki wyłożyć płytkami gresowymi nieszkliwionymi IV kl. ścieralności, o wymiarach 40x40cm, układanymi na klej.
- 8.3.3. Z płytek tej samej serii wykonać cokoliki wysokości 10cm. W wyznaczonych pomieszczeniach zamontować cokoliki systemowe, jednorodne.
- 8.3.4. Spoinować fugą na zaprawie cementowo-epoksydowej. Szerokość fugi maksymalnie 3mm. Fugi zlicować z powierzchnią płytek (bez wgłębień).
- 8.3.5. Płytki układać w układzie prostopadłym do ścian i naroży.
- 8.4. WYKONANIE POSADZEK WINYLOWYCH**
- 8.4.1. Przed przystąpieniem do prac związanych z instalacją nowej posadzki należy zapoznać się z zaleceniami producenta i ściśle ich przestrzegać. W poszczególnych pomieszczeniach stosować materiał o tym samym numerze partii produkcyjnej.
- 8.4.2. Rolki lub płytki wykładziny powinny być przynajmniej przez 24 h przechowywane w pomieszczeniu, w którym będą instalowane przy temperaturze minimalnej 15°C - temperatura ta powinna być utrzymywana przez cały czas trwania prac montażowych. Minimalna temperatura podłoża 12°C. Zalecana wilgotność względna powietrza 30-60%.
- 8.4.3. Wykładzinę montować przy pomocy kleju montażowego (akrylowego) w ilości ~250 g/m² nakładanego szpatułką. Należy stosować klej przeznaczony dla tego typu posadzek winylowych, spełniający wymagania producenta wykładziny.
- 8.4.4. Do frezowania i spawania należy przystąpić po min. 24 h od instalacji. Frezowanie powinno być na min 2/3 głębokości wykładziny.
- 8.4.5. Po zainstalowaniu nowej posadzki należy ją oczyścić z ewentualnych pozostałości kleju (za pomocą miękkiej szmatki zamoczonej spirytusem), usunąć kurz i brud powstały podczas robót budowlanych.

- 8.4.6. Należy odczekać 48 do 72 h zanim dopuszczony zostanie na zamontowanej powierzchni ruch pieszy lub ustawianie mebli.

8.5. MONTAŻ ELEMENTÓW STOLARKI DRZWIOWEJ

- 8.5.1. Zdemontować drzwi przeznaczone do wymiany. Zdemontowane elementy wywieźć i przekazać do dyspozycji inwestorowi – nie przewiduje się ich ponownego montażu.
- 8.5.2. Ościeżnice drewniane mocowane na kołki do muru i dodatkowo pianką montażową na całym obwodzie. W drzwiach pożarowych zgodnie z wytycznymi producenta.
- 8.5.3. Wszystkie drzwi wewnętrzne powinny pochodzić od jednego dostawcy i być wykończone w ten sam sposób.

8.6. MONTAŻ ŚCIENNYCH OKŁADZIN CERAMICZNYCH

- 8.6.1. Ściany we wszystkich toaletach należy obłożyć do wysokości ok. 1.8 m (przy brodzikach do ~2.4 m) płytkami ceramicznymi, glazurowanymi, kwadratowymi 20x20 cm, II kl. ścieralności. Płytki powinny być jednobarwne, należy stosować 4 podstawowe pastelowe kolory płytek: A : jasno szare (RAL 9018), B : żółte (RAL 1018), C : błękitne (RAL 5015), D : jasno zielone (RAL 6018). Płytki powinny pochodzić od jednego producenta z tej samej linii / kolekcji. Zależnie od pomieszczenia stosować inne zestawy, gdzie na każde 6 płytek 3 będą jednego koloru, a 3 pozostałe różnobarwne.
- 8.6.2. Płytki montować na ścianach za pomocą kleju, przy brodzikach wykonać dodatkową izolację. Płytki w układzie swobodnym, mieszanym, układać równolegle do powierzchni podłogi, unikając pozostawiania odcinków mniejszych niż 5 cm.
- 8.6.3. Ściany wykończone płytkami spoinować fugą elastyczną wodoodporną, przeznaczoną do wąskich spoin. Kolor biały. Szerokość fugi maks. 2 mm. Fugi zlicować z powierzchnią płytek (bez wgłębień).
- 8.6.4. W narożach ścian i na styku z innymi elementami stosować fugi wysoce elastyczne lub silikonowe. Narożniki wypukłe bez listwy narożnej – płytki szlifowane od spodu dla uzyskania fugi identycznej z pozostałymi. Styk z ościeżnicą drzwi wejściowych od korytarza wykończyć listwą krawędziową aluminiową mocowaną pod płytki, a fugę wykończyć silikonem.
- 8.6.5. Glify okien wykończyć jak ściany. Wysokość okładziny dostosować do wysokości pełnych płytek – bez docinania.
- 8.6.6. Po zakończeniu prac związanych z instalacją okładzin ściennych należy zamontować zabudowę ze ścianek giszetowych.

8.7. MONTAŻ ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA TOALET

- 8.7.1. Wszystkie urządzenia sanitarne montować zgodnie z zaleceniami producenta, rozmieszczenie na załączonych rysunkach technicznych.
- 8.7.2. Parametry montażu umywalek dla dzieci :
- przedszkolaki, 3-6 lat : h = 55-65 cm
 - uczniowie, 7-11 lat : h = 65-75 cm
- 8.7.3. Parametry montażu misek WC dla dzieci :
- przedszkolaki, 3-6 lat : h = 32 cm
 - uczniowie, 7-11 lat : h = 35 cm

8.8. MALOWANIE ŚCIAN I SUFITÓW

- 8.8.1. Do prac związanych z remontem ścian należy przystąpić po zakończeniu robót związanych z przebudową instalacji technicznych w budynku.
- 8.8.2. Ściany oraz sufity przeznaczone do malowania oczyścić. Usunąć ze ścian niewykorzystane i stare elementy jak wieszaki, gwoździe, mocowania. Naprawić lokalne ubytki

- tyнку lub spękania zaprawą naprawczą. Tynki w złym stanie opukać i zastąpić tynkiem naprawczym. Wszystkie miejsca uszkodzone w trakcie remontu uzupełnić i naprawić.
- 8.8.3. Zabezpieczyć pozostałe elementy nie usuwane ze ścian na czas remontu taśmą malarską i folią – w szczególności dotyczy stolarki okiennej i drzwiowej.
- 8.8.4. Podczas prowadzenia prac należy zwrócić szczególną uwagę na zabezpieczenie istniejących instalacji wewnętrznych.
- 8.8.5. Narożniki nie przewidziane do osłonięcia wykończyć profilem narożnym podtynkowym.
- 8.8.6. Ściany i sufity zaciągnąć szpachlą gipsową dla uzyskania równej gładkiej powierzchni.
- 8.8.7. Po stwardnieniu i wyschnięciu tynk malować farbą na kolor zgodnie z dyspozycją Inspektora Nadzoru. (wybór kolorystyki poszczególnych pomieszczeń uzgodnić ostatecznie z użytkownikiem obiektu oraz projektantem). Malować dwukrotnie, farbę należy nakładać bez rozcieńczania.
- 8.8.8. Wskazane płaszczyzny ścian do wysokości 1.10 m należy dodatkowo pokryć warstwą lakieru zabezpieczającego, matowego.
- 8.8.9. Zamontować listwy przypodłogowe – cokoły oraz listwy zabezpieczające – uzupełnić istniejące listwy o nowe wykonane analogicznie.

8.9. INSTALACJA ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA WNĘTRZ

- 8.9.1. Szafki znajdujące się w tymczasowej szatni przedszkolnej oraz w szatni szkolnej należy na czas trwania prac zabezpieczyć i ponownie zamontować według projektu we wskazanych pomieszczeniach.
- 8.9.2. Pozostałe wskazane w projekcie elementy wykończenia wnętrza należy zamówić zgodnie z opisem i rysunkami technicznymi i gotowe dostarczyć na miejsce. Ich ostateczną formę, barwę i sposób wykończenia należy uzgodnić z Użytkownikiem oraz projektantem po przedstawieniu próbek.
- 8.9.3. Elementy należy montować zgodnie z zaleceniami producentów oraz załączonymi rysunkami technicznymi.

9. Rozwiązania instalacyjne

Projekt przewiduje następujące prace związane z infrastrukturą techniczną budynku:

- Przebudowa wewnętrznej instalacji wodociągowej (szczegóły w części 3 opracowania – PROJEKT INSTALACJI SANITARNYCH)
- Przebudowa wewnętrznej instalacji kanalizacyjnej (szczegóły w części 3 opracowania – PROJEKT INSTALACJI SANITARNYCH)
- Przebudowa wewnętrznej instalacji elektroenergetycznej (szczegóły w części 4 opracowania – PROJEKT INSTALACJI ELEKTROENERGETYCZNYCH)
- Instalacja nowych, energooszczędnych opraw oświetleniowych (szczegóły w części 4 opracowania – PROJEKT INSTALACJI ELEKTROENERGETYCZNYCH)

10. Charakterystyka energetyczna

Przewidziane projektem roboty budowlane dotyczą remontu elementów wyposażenia wnętrza, nie powodują jakichkolwiek zmian mających wpływ na charakterystykę energetyczną budynku.

11. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Projektowany remont nie ma wpływu na warunki ochrony pożarowej budynku. Projektowane elementy wyposażenia wnętrza wykonane z materiałów trudnopalnych.

OCHRONA POŻAROWA.

1. Przedmiotem inwestycji jest przebudowa wewnątrz niektórych pomieszczeń budynku szkoły filialnej w Brudzewicach, na terenie Gminy Poświętne.

Inwestycja przewiduje prace związane z przebudową toalet szkolnych i dla oddziału przedszkolnego, szatni a także instalację nowych opraw oświetleniowych w całym budynku.

Obiekt, będący przedmiotem opracowania to wolnostojący budynek całkowicie podpiwniczony o dwu kondygnacjach nadziemnych w części szkolnej i trzech kondygnacjach w części socjalnej. Budynek wzniesiony w 1987 (pozwolenie na budowę z 1983) jako projekt typowy, na regularnym rzucie, murowany w technologii tradycyjnej. Ławy fundamentowe żelbetowe, ściany konstrukcyjne z cegły ceramicznej, stropy z płyt kanałowych, budynek kryty stropodachem wentylowanym, klatki schodowe i schody żelbetowe. Projekt nie przewiduje jakichkolwiek ingerencji w bryłę budynku, jego układ konstrukcyjny i komunikacyjny.

Schody we wnętrzu o konstrukcji żelbetowej ze stopniami wykończonymi gresem antypoślizgowym (schody frontowe)

Projekt przewiduje następujące prace związane z infrastrukturą techniczną budynku:

- Przebudowa wewnętrznej instalacji wodociągowej
- Przebudowa wewnętrznej instalacji kanalizacyjnej
- Przebudowa wewnętrznej instalacji elektroenergetycznej
- Instalacja nowych, energooszczędnych opraw oświetleniowych

2. Część objęta przebudową przeznaczona na przedszkole kwalifikowana jest do kategorii zagrożenia ludzi ZL II.

3. Budynek jest dwu i trzykondygnacyjny w klasie C odporności pożarowej.

4. Część przedszkolna jest na kondygnacji parteru.

5. Obiekt wyposaża się w:

- ppożarowych wyłącznik prądu,
- awaryjne oświetlenie ewakuacyjne,
- hydrant wewnętrzny 25.

6. Ujęte w projekcie prace zapewniają realizację obowiązków wynikających z decyzji Komendanta Powiatowego PSP w Opocznie.

7. Zastosowano drzwi EI 30 do Sali i do komunikacji.

8. Zachowana jest dopuszczalna długość przejść i dojść ewakuacyjnych.

9. W żadnym pomieszczeniu nie przebywa ponad 30 dzieci a drzwi o szerokości minimum 0,9 m otwierają się na zewnątrz. Ponadto z sal przedszkolnych jest możliwość wyjścia na zewnątrz budynku, przez istniejące otwory okienne. Drogi i kierunki ewakuacji zostaną oznakowane.

10. Należy zapewnić 2 gaśnice proszkowe ABC do gaszenia pożarów grupy 2A.

11. Zostanie zaktualizowana instrukcja bezpieczeństwa pożarowego.

12. Zaopatrzenie w wodę do celów ppożarowych 10 l/s z hydrantów na istniejącym wodociągu.

13. Do budynku zapewniona jest droga pożarowa.

14. Wszelkie przejścia instalacyjne przechodzące przez ściany oddzieleni ppożarowych należy zabezpieczyć do klasy EI 60.

15. Drzwi w klasie odporności ogniowej muszą posiadać klasyfikację ITB.

**RZECZOSZNAWCA DO SPRAW
ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH**

mgr inż. Bogdan Gątkowski
Nr Upr. 368/98

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. Podstawa opracowania

- *Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. „Prawo budowlane”* (tj. Dz.U. z 2003r. nr 207, poz. 2016 oraz z 2004r. nr 6, poz. 41, nr 92, poz. 881, nr 93, poz. 888 i nr 96, poz. 959 oraz z 2005r. nr 163, poz. 1364),
- *Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia* (Dz.U. Nr120, poz. 1126),
- *Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych* (Dz.U. Nr 47, poz. 401),

2. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego w kolejności ich wykonywania:

- Demontaż niektórych ścian działowych, budowa nowych ścianek działowych
- Demontaż posadzek w wyznaczonych pomieszczeniach
- Przebudowa instalacji wodno-kanalizacyjnej
- Przebudowa instalacji elektroenergetycznej zasilającej oświetlenie wewnątrz szkoły oraz instalację gniazd wtykowych
- Wykonanie nowych posadzek z gresu w wyznaczonych pomieszczeniach
- Wykonanie nowych posadzek winylowych w wyznaczonych pomieszczeniach
- Instalacja nowych elementów stolarki drzwiowej
- Montaż ściennych okładzin ceramicznych
- Instalacja stałego wyposażenia toalet
- Malowanie wyznaczonych pomieszczeń
- Instalacja nowych opraw oświetleniowych we wszystkich pomieszczeniach
- Instalacja elementów wykończenia wewnątrz

3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

Obiekt, będący przedmiotem opracowania, znajduje się na działce nr 382, obręb Kolonia Brudzewice. Prace prowadzone będą wewnątrz budynku.

4. Elementy zagospodarowania terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

Na terenie objętym opracowaniem nie występują elementy zagospodarowania, które mogłyby stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

5. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych:

Teren należy zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych oraz oznakować miejsce prowadzenia prac. Rodzaje zagrożeń:

- Wykonywanie robót, podczas których występuje ryzyko upadku z wysokości
- Wykonywanie robót, przy prowadzeniu których występują działania substancji chemicznych

6. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

Przed rozpoczęciem robót należy dokonać obowiązkowych szkoleń pracowników z zakresu BHP (instruktaż ogólny oraz instruktaż stanowiskowy), ze szczególnym omówieniem zakresu robót objętych projektem, harmonogramu robót, technologii wykonania robót, oraz zagrożeń występujących na terenie budowy

7. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie:

7.1. WYKONYWANIE ROBÓT, PODCZAS KTÓRYCH WYSTĘPUJE RYZYKO UPADKU Z WYSOKOŚCI

Prace na wysokości powinny być wykonane przez wykwalifikowanych i przeszkolonych pracowników oraz pod nadzorem kierownika budowy i Inspektora Nadzoru. Do robót na wysokości należy używać systemowych rusztowań oraz podestów roboczych dopuszczonych do stosowania, których dopuszczalne obciążenia spełniają warunki wykonania projektowanych robót.

Rusztowania powinny być montowane przez przeszkolone brygady i dopuszczone do pracy na podstawie zapisu do dziennika budowy. Prace na wysokości mogą wykonywać tylko pracownicy z aktualnymi badaniami wysokościowymi.

7.2. WYKONYWANIE ROBÓT, PODCZAS KTÓRYCH WYSTĘPUJĄ DZIAŁANIA SUBSTANCJI CHEMICZNYCH, ZAGRAŻAJĄCYCH BEZPIECZEŃSTWU I ZDROWIU LUDZI PRZY PROWADZENIU PRAC ZWIĄZANYCH Z DOCIEPLENIEM ELEWACJI.

Na początku prac należy wykonać odpowiednie zabezpieczenia obiektu, będącego przedmiotem prac i miejsc ich wykonywania, a także terenu wokół. Teren ogrodzić, zachowując bezpieczną odległość od traktów komunikacyjnych dla pieszych. Teren prac ogrodzić poprzez oznakowanie taśmami ostrzegawczymi w kolorze czerwono-białym, umieścić tablice ostrzegawcze z napisami: „Uwaga! prace na wysokości”, „Osobom nieupoważnionym wstęp wzbroniony”.

Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową, „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” oraz normami i przepisami BHP, pod dozorem osoby uprawnionej do prowadzenia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie. Cały teren objęty opracowaniem należy ogrodzić i wyposażyć w znaki ostrzegawcze i informacyjne. Należy zapewnić komunikację umożliwiającą ewakuację pracowników poza strefę niebezpieczną oraz zorganizować punkt p.poż. i punkt pierwszej pomocy.

