

**UCHWAŁA NR XXVIII/157/16  
RADY GMINY POŚWIĘTNE**

z dnia 22 listopada 2016 r.

**w sprawie stawek podatku od nieruchomości**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2016 r., poz. 446, zm. poz. 1579.) i art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. 2016 r., poz. 716, zm. poz. 1579.) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2016 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2017 r. (M.P. z 2016 r., poz. 779 ) uchwała się co następuje:

**§ 1.** Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości w następujących wysokościach:

**1) od gruntów:**

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,72** zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **4,00** zł od 1ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym:
  - zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,35** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
  - pozostałych – **0,22** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji ( Dz.U. z 2015 r., poz 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **2,98** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;

**2) od budynków lub ich części:**

- a) mieszkalnych – **0,55** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **17,00** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,00** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,50** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych:
  - od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków letniskowych i budynków wykorzystywanych na cele letniskowe – **7,50** zł,
  - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **5,00** zł,
  - od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej pozostałych budynków między innymi komórki i szopki, komórki na opał, garaże –**5,00** zł.

- 3) **od budowli - 2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Poświętne.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XV/84/15 Rady Gminy Poświętne z dnia 27 listopada 2015 r. w sprawie stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Województwa Łódzkiego z 2015 r., poz. 4810).

§ 4. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie jej treści na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Poświętnem, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Poświętne.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2017 r.

Wice Przewodniczący Rady  
Gminy

**Kazimierz Wiechecki**