

## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA

### „Budowa wielofunkcyjnej Otwartej Strefy Aktywności w miejscowości Ponikła”

### DZIAŁKI NR 108/6, OBRĘB PONIKŁA, GMINA POŚWIĘTNE

Załącznik Nr .....<sup>1</sup>..... do zgłoszenia

AB.6743/.....<sup>95</sup>...../201..<sup>8</sup>.. r.

z dnia .....<sup>13.02</sup>.....<sup>2018</sup>.....

Inwestor:	<b>Gmina Poświętne Ul. Akacyjowa 4 26-315 Poświętne</b>
Adres inwestycji:	Ponikła, działka 108/6, gmina Poświętne
Jednostka ewidencyjna:	Poświętne
Obręb:	0012, Ponikła
Nr ewid. działki:	108/6

*mgr inż. Alicja Korycka*  
upr. bud. do projektowania  
w ogran. zakresie w specjalności  
konstrukcyjno-budowlanej  
nr ewid. LOD/3118/POKb/16

Luty 2018 r.

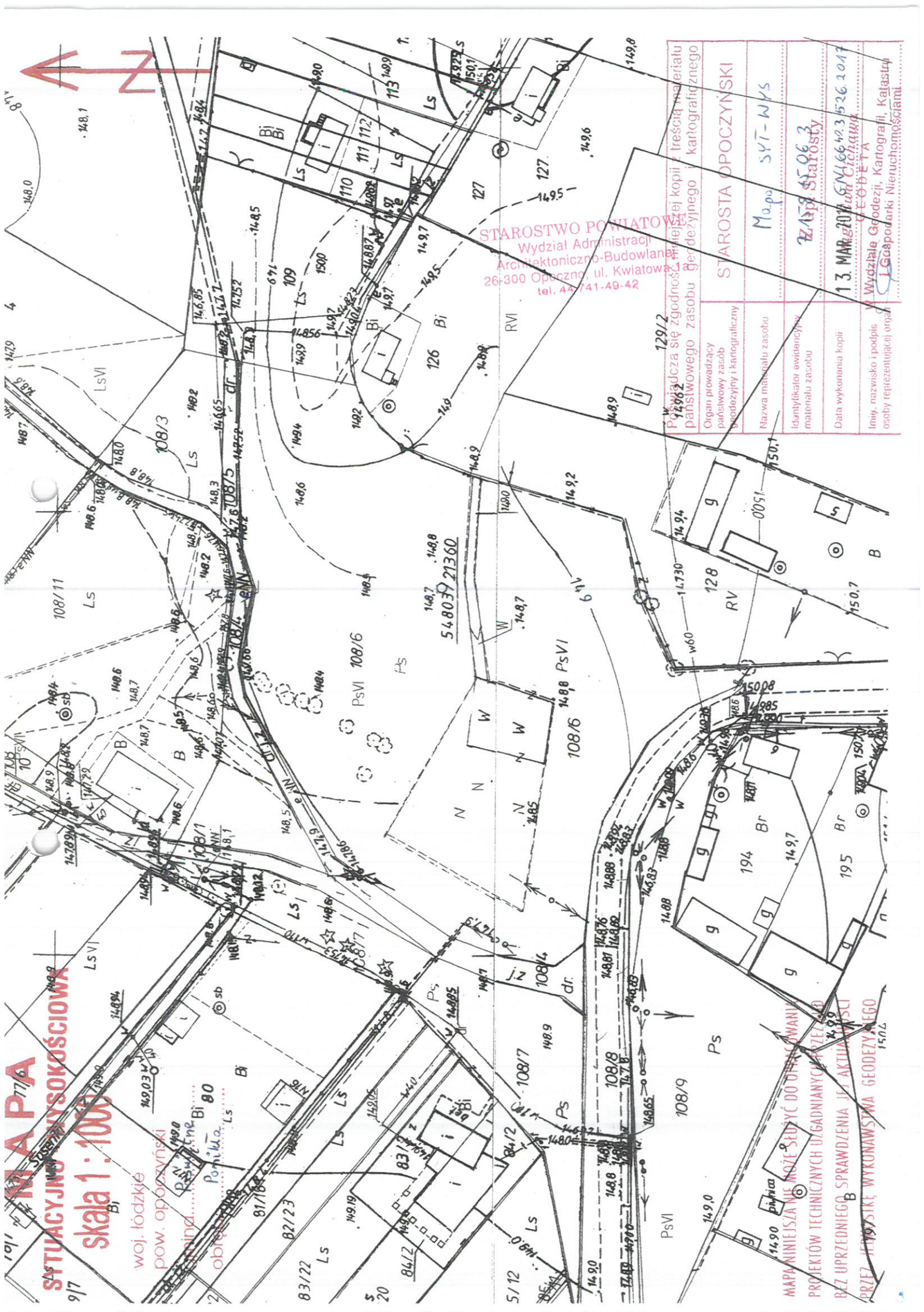
**ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:**

1. Mapa sytuacyjno-wysokościowa
2. Wskazanie lokalizacji na terenie objętym inwestycją
3. Część opisowa do projektu zagospodarowania działki
4. Projekt zagospodarowania działki
5. Opis techniczny

*mgr inż. Alicja Korycka*  
upr. budł do projektowania  
w ogran. zakresie w specjalności  
konstrukcyjno-budowlanej  
nr ewid. LOD/3118/POKb/16

**MAPA**  
**SITUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA**  
**skala 1:1000**

woj. łódzkie  
 pow. opoczyński  
 obszar...



STAROSTWO POWIATOWE  
 Wydział Administracji  
 Architektoniczno-Budowlanej  
 26-300 Opoczno, ul. Kwiatowa 1  
 tel. 44 741-49-42

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA OPOCZYŃSKI
Nazwa materiału zasobu	Mapa SYT-WYS
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	Z/18/05/06/3
Data wykonania kopii	13 MAR 2017 15:46:42.3
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	GEDETA

MAPANIEJSZA NIŻ MOŻE SĘDZIĆ DO OTRACZEWANIA  
 PROJEKTÓW TECHNICZNYCH UZGADNIANYCH ZAŁOŻENIOM  
 BEZ UPRZEDNIEGO SPRAWDZENIA JEJ AKTUALNOŚCI  
 PRZEZ INSTYTYT WYKONAWSTWA GEODEZYJNEGO

## CZĘŚĆ OPISOWA

STAROSTWO POWIATOWE  
Wydział Administracji  
Architektoniczno-Budowlanej  
26-300 Opoczno, ul. Kwiatowa 1a  
tel. 44 741-49-42

### 1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt zagospodarowania terenu pod Otwartą Strefę Aktywną (OSA) składającą się z siłowni plenerowej oraz strefy relaksu w miejscowości Ponikła.

### 2. STAN ISTNIEJĄCY

Działka nr ewid. 108/6, obręb 0012 Ponikła jest w użyczeniu od Wspólnoty Gruntowej Wsi Ponikła na podstawie umowy użyczenia z dnia 17 lutego 2017 r. Na terenie działki znajduje się staw wraz z rowem odwadniającym. Działka częściowo zadrzewiona o nawierzchni trawiastej. Teren działki jest częściowo oświetlony.

### 3. OPIS PRZYJĘTEGO ROZWIĄZANIA:

Na części działki (pow. 10 x 15 m) zaprojektowano **siłownię plenerową** w skład której wchodzi następujące urządzenia: biegacz, orbitrek, wyciąg górny, wioślarz, prasa ręczna i narciarz oraz stolik do gry w szachy i chińczyka z 4 siedziskami lub dwiema ławkami zamontowany na stałe do podłoża. Na drugiej części (pow. 10 x 15 m) zaprojektowano **strefę relaksu** (huśtawka podwójna, bujak, , ławki parkowe z rur stalowych z oparciem) oraz **mini boisko do gry** o wym. 15 x 25 m z dwiema bramkami o nawierzchni trawiastej. Na terenie otwartej strefy aktywnej znajdują się również tablice z regulaminem oraz kosze na śmieci z daszkiem. Teren OSA zostanie obsadzony krzewami.

### 4. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU:

Obszar oddziaływania projektowanej Otwartej Strefy Aktywnej zamyka się w granicach terenu inwestycji. Odległości usytuowania projektowanych obiektów od granicy z działkami sąsiednimi są zgodne z warunkami technicznymi usytuowania budynków (rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2015 r. poz. 1422 z późn. zm.))

### 5. WARUNKI OCHRONY ŚRODOWISKA I ZDROWIA LUDZI, PRZYRODY I KRAJOBRAZU

- ✓ planowane przedsięwzięcie nie jest inwestycją figurującą w rozporządzeniu Rady Ministrów z dn. 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016r. poz. 71),
- ✓ planowane przedsięwzięcie nie zakłada wycinki drzew i krzewów,

- ✓ teren planowanej inwestycji nie jest zlokalizowany na terenach górniczych, terenach zagrożonych powodzią oraz osuwaniem się mas ziemnych,
- ✓ działka objęta opracowaniem nie jest położona na terenie lub w sąsiedztwie obszarów prawnie chronionych, ustanowionych w trybie przepisów ustawy z dnia 23 sierpnia 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003r., Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.)
- ✓ projektowane obiekty nie stwarzają zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia.

*mgr inż. Alicja Korycka*  
upr. bud. do projektowania  
w ogran. zakresie w specjalności  
konstrukcyjno-budowlanej  
nr ewid. LOD/3118/POKb/16

## OPIS TECHNICZNY

### 1. DANE OGÓLNE

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt zagospodarowania terenu pod Otwartą Strefę Aktywną (OSA) składającą się z siłowni plenerowej oraz strefy relaksu w miejscowości Ponikła.

### 2. DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

W pobliżu Otwartej Strefy Aktywnej nie występują utrudnienia dla osób niepełnosprawnych, które uniemożliwiłyby dostęp do otwartej strefy aktywnej. Teren jest wyrównany o nawierzchni trawiastej bez fizycznych przeszkód utrudniających poruszanie się. Z zamontowanych urządzeń mogą korzystać osoby z różnymi rodzajami niepełnosprawności.

### 3. OPINIA GEOTECHNICZNA

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 27 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawienia obiektów budowlanych (Dz.U. z 2012 r. poz. 463), projektowany obiekt jest zaliczany do pierwszej kategorii geotechnicznej.

Zwierciadło wód gruntowych znajduje się poniżej poziomu warstw konstrukcyjnych obiektów OSA. Podłoże gruntowe charakteryzuje się prostymi warunkami geologicznymi. Brak występowania niekorzystnych zjawisk geotechnicznych.

### 4. OPIS ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA I MAŁEJ ARCHITEKTURY

1. Biegacz (urządzenie do ćwiczenia mięśni nóg, brzucha i pleców) - to bezobsługowe urządzenie odporne na warunki atmosferyczne.

Wszystkie części metalowe są cynkowane i malowane proszkowymi farbami poliestrowymi.

Wymiary urządzenia: 550 x 990 x 1400 mm (szer. x głęb. x wys.)  $\pm$  20%

Strefa ochrony: 3900 x 3548 mm R1500  $\pm$  20%

Siedziska gumowane z rdzeniem stalowym.



2. Orbitrek (urządzenie do ćwiczenia mięśni rąk, ramion, pleców i nóg) - to bezobsługowe urządzenie odporne na warunki atmosferyczne. Wszystkie części metalowe są cynkowane i malowane proszkowymi farbami poliestrowymi.

Wymiary urządzenia: 455 x 1113 x 1560 mm (szer. x głęb. x wys.)  $\pm$  20%

Strefa ochrony: 3414 x 4325 mm R1500 mm  $\pm$  20%



STAROSTWO POWIATOWE  
Wydział Administracji  
Architektoniczno-Budowlanej  
26-300 Opoczno, ul. Kwiatowa 1a  
tel. 44 741-49-42

3. Wyciąg górny (urządzenie do ćwiczenia mięśni pleców, klatki piersiowej i rąk) - to bezobsługowe urządzenie odporne na warunki atmosferyczne. Wszystkie części metalowe są cynkowane i malowane proszkowymi farbami poliestrowymi.

Wymiary urządzenia: 1038 x 674 x 1800 mm (szer. x głęb. x wys.)  $\pm$  20%

Strefa ochrony: 4028 x 3754 mm R1500 mm  $\pm$  20%



4. Wioślarz (urządzenie do ćwiczenia mięśni nóg, ramion, tułowia i pleców) - to bezobsługowe urządzenie odporne na warunki atmosferyczne. Wszystkie części metalowe są cynkowane i malowane proszkowymi farbami poliestrowymi.

Wymiary urządzenia: 1080 x 850 x 940 mm (szer. x głęb. x wys.)  $\pm$  20%

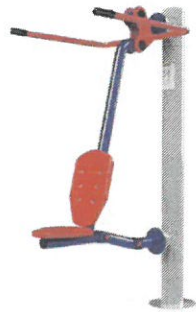
Strefa ochrony: 4370 x 3798 mm R1500 mm  $\pm$  20%



5. Prasa ręczna (urządzenie do ćwiczenia mięśni klatki piersiowej i ramion) - to bezobsługowe urządzenie odporne na warunki atmosferyczne. Wszystkie części metalowe są cynkowane i malowane proszkowymi farbami poliestrowymi.

Wymiary urządzenia: 1100 x 759 x 1800 mm (szer. x głęb. x wys.)  $\pm$  20%

Strefa ochrony: 4100 x 3754 mm R1500 mm  $\pm$  20%

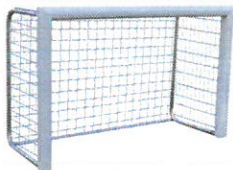


6. Narciarz (urządzenie do ćwiczenia mięśni nóg, rąk i pleców) - to bezobsługowe urządzenie odporne na warunki atmosferyczne. Wszystkie części metalowe są cynkowane i malowane proszkowymi farbami poliestrowymi.  
Wymiary urządzenia: 1646 x 390 x 1593 mm (szer. x głęb. x wys.)  $\pm 20\%$   
Strefa ochrony: 4676 x 3386 mm R1500 mm  $\pm 20\%$



7. Tablica z regulaminem - zawiera: regulamin korzystania, opis urządzeń, informację o urządzeniach. Mocowana do podłoża naturalnego.  
Wymiary:  $\pm 20\%$   
Wysokość: 2240 mm  
Szerokość: 479 mm

8. Bramki na mini boisko:



Dane techniczne:

Rozmiar: 120x180 cm  $\pm 20\%$

Głębokość: ok. 70 cm  $\pm 20\%$

Rama główna wykonana z profilu aluminiowego owalnego 120/100mm, profil wzmocniony;

Kolor bramki: srebrny

Siatka: oczko: 10x10 cm; materiał: polietylenowa odporna na UV;

9. Huśtawka wahadłowa podwójna





Wymiary:  $\pm 20\%$

Wys. – 2,30 m

Szerokość – 1,65m

Długość – 3,30 m

Wysokość swobodnego upadku –  $h=1,40$  m

Strefa bezpieczeństwa –  $3,90 \times 7,40$  m

Wymagana nawierzchnia – piaskowa, żwirowa, gumowa (zgodna z normą PN-EN 1177:2009 oraz PN-EN 1176-1:2009 tab. F1)

Materiały:

- boczne słupki wykonane z profilu stalowego 60x60x2mm oraz belka wykonana z rury stalowej RK70x6.
- łańcuchy stalowe nierdzewne oczko  $\varnothing 28$ mm.
- siedzisko gumowe z wkładem aluminiowym.

Wszystkie elementy stalowe cynkowane ogniowo malowane farbami proszkowymi fasadowymi, natomiast elementy wykonane ze sklejki zabezpieczone farbami poliuretanowymi.

Fundamenty zaprojektowano z betonu klasy C20/25 (B 25) jako prostopadłocienne bloki. Górna powierzchnia bloku betonowego znajdować się będzie minimum 0,4m pod powierzchnią zabawy.

#### 10. Bujak na sprężynie: piesek, konik



Wymiary:  $\pm 20\%$

Wysokość: 80 cm

Wysokość do siedziska: 46 cm

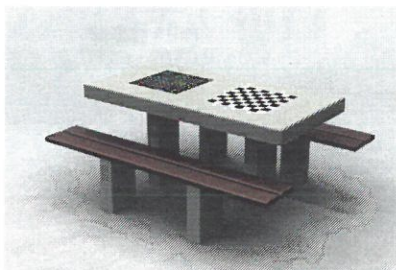
Długość: 92 cm

Szerokość: 22 cm

Głębokość posadowienia: 50 cm

Strefa funkcjonowania: średnica 250 cm

#### 11. Stolik do gry w szachy i chińczyka z 4 siedziskami lub dwiema ławkami



Stół betonowy do gry w szachy i chińczyka wykonany z wibrowanego betonu z kruszywem ozdobnym i zbrojony drutem o średnicy 8 mm.

Błat o wymiarach 1600 x 800 x 80 mm, szlifowany i malowany lakierem odpornym na warunki atmosferyczne.

Dookoła blatu listwa aluminiowa o zaokrąglonych krawędziach, uniemożliwiająca przypadkowe skaleczenie się, oraz obicie stołu.

Pola do gry w chińczyka i szachy wykonane są z płyty granitowej, wtopionej w blat stołu.

Siedziska wykonane z drewna świerkowego o grubości 45mm, malowane lakierobejcą.

Wymiary wyrobu:  $\pm 20\%$

Wymiary zewnętrzne 1700 x 1800 mm

Wysokość 760 mm

Głębokość wkopania 230 mm

Wyrób posiada deklarację na zgodność z normami: PN-EN 13198:2005.

## 12. ławka parkowa



Wymiar: 195 cm  $\pm 20\%$

Materiał: konstrukcja-rura stalowa malowana proszkowo, listwy – drewno

Elementy stalowe malowane proszkowo, elementy drewniane zabezpieczone ciśnieniowo przed działaniem czynników atmosferycznych w klasie IV.

Urządzenie montowane w stopach betonowych.

Urządzenie zgodne z normą PN-EN 1176.

## 13. Kosz stalowy na śmieci z daszkiem pojemność 35 -50 l



Metalowy kosz wykonany z blachy ocynkowanej. Słupki metalowe. Elementy malowane proszkowo.  
Urządzenie montowane w stopie betonowej.

STANISŁAW POPIELATOWE  
Wydział Administracji  
Architektoniczno-Budowlanej  
26-300 Opczno, ul. Kwiatowa 1a  
tel. 44 741-49-42

14. Stojak na rowery

Stojak na rowery 7-stanowiskowy, wykonany ze stali ocynkowanej, mocowany do podłoża naturalnego.

Szerokość stojaka: ok. 210 cm

Wysokość: 30-40 cm

Grubość rurki 18mm

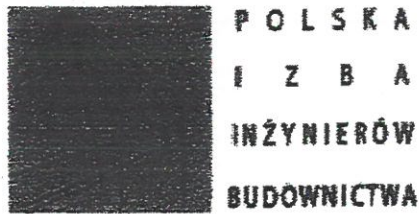
15. Boisko do gry

Zaprojektowano mini boisko do gry o nawierzchni trawiastej (trawa naturalna). Boisko o wym. 15 x 25 m. Przygotowanie podłoża poprzez wyrównanie terenu i obsianie trawą naturalną.

16. Zieleń

Teren pod OSA należy wyrównać oraz obsiać trawą. Wokół terenu OSA zostaną posadzone krzewy. Między strefami aktywnego wypoczynku zaprojektowano utwardzone przejście z kostki betonowej barwionej o wymiarach 4 x 1,5 m.

*mgr inż. Alicja Korycka*  
upr. bud. do projektowania  
w ogran. zakresie w specjalności  
konstrukcyjno-budowlanej  
nr ewid. LOD/3118/POKb/16



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-LBM-A2W-RGI \*

Pani Alicja Elżbieta KORYCKA o numerze ewidencyjnym ŁOD/BO/0072/17

adres zamieszkania m. Studzianna 79, 26-315 Poświętne

jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-03-01 do 2018-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-03-01 roku przez:

Barbara Malec, Przewodniczącą Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

50

Łódzka Okręgowa  
Izba Inżynierów Budownictwa  
91-425 Łódź, ul. Północna 39  
tel. (0-42) 632-97-39, fax (0-42) 630-56-39  
NIP 725-18-49-050, REGON 473043690  
Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa  
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

Łódź, dnia 13 grudnia 2016 r.

STAROSTWO POWIATOWE  
Wydział Administracji  
Architektoniczno-Budowlanej  
26-300 Opoczno, ul. Kwiatowa 1a  
tel. 44 741-40-42

OKK/5787/1383/16  
sygn. akt. KK/D/7131/3118/16

### DECYZJA

Na podstawie art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r., poz. 23 z późn. zm.*) w związku z art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r., poz. 1725*), art. 12 ust. 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 1, art. 13 ust. 1 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 2 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.*), oraz § 12 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2014 r., poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa  
stwierdza, że**

**Pani Alicja Elżbieta Korycka**

magister inżynier  
kierunek inżynieria środowiska

urodzona dnia 18 kwietnia 1982 r. w Opocznie

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**numer ewidencyjny LOD/3118/POKb/16**

**do projektowania w ograniczonym zakresie  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
mgr inż. Wacław Sawicki

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
mgr inż. Tomasz Kluska

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
mgr inż. Wiktor Jakubowski

