

# ROBOTY ROZBIÓRKOWE

## 1. Część ogólna

### 1.1. Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót budowlanych związanych z rozbiórką, wyburzeniami i demontażem elementów konstrukcyjnych i wykończeniowych w trakcie prac podczas rozbudowy, przebudowy i remontu Świątlicy Wiejskiej w Dębie, gm. Poświętne, działka nr ew. gr. 791/1.

### 1.2. Zakres stosowania ST.

Specyfikacja ma zastosowanie jako dokument przetargowy i kontraktowy przy robotach budowlanych związanych z rozbiórką, wyburzeniami i demontażem elementów konstrukcyjnych i wykończeniowych.

### 1.3. Zakres robót objętych specyfikacją techniczną

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą wykonania robót budowlanych związanych z rozbiórką, wyburzeniami i demontażem elementów konstrukcyjnych i wykończeniowych:

Zakres robót rozbiórkowych obejmuje:

- rozbiórka przedsionka w konstrukcji stalowej na elewacji frontowej,
- rozbiórka stalowego słupa i podciągu z szyn w Sali na parterze wraz z fundamentem,
- demontaż stolarki okiennej (z parapetami) i drzwiowej,
- demontaż krat w oknach,
- rozbiórka schodów zewnętrznych na elewacji tylnej,
- likwidacja ścianek pomieszczenia z kotłem oraz ścianki pod schodami,
- rozbiórka ścianek działowych z różnych materiałów na poddaszu,
- usunięcie nieregularnie ułożonej wełny mineralnej na płytach gipsowo – kartonowych podbitych do jętek,
- rozbiórka płyt gipsowo-kartonowych osłaniających więźbę dachową na poddaszu,
- rozbiórka pokrycia dachowego z płyt falistych eternitowych wraz z łatami,
- wykonanie nowych otworów w istniejących ścianach na parterze,
- zdjęcie wykładzin z PCV lub rozbiórka posadzek z płytek,
- demontaż instalacji centralnego ogrzewania i kotłowni,
- demontaż instalacji elektrycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej.

**Roboty rozbiórkowe pokrycia dachowego należy zlecić specjalistycznej firmie posiadającej odpowiednie zezwolenia na utylizację azbestu.**

### 1.4. Ogólne wymagania dotyczące robót

Ogólne wymagania podano w ST Kod CPV 45000000-7 „Wymagania ogólne”. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową.

## 2. Materiały pochodzące z rozbiórki

Gruz betonowy i ceglany, deski, drewno, glazura i terakota, złom stalowy, szkło, płyty eternitowe, płyty gipsowo-kartonowe, wełna mineralna, wykładziny PCV.

## 3. Sprzęt

Łomy, kilofy, oskardy, młoty, łopaty, szufle, wiadra, taczki, wciągarki ręczne lub elektryczne, rusztowania systemowe, pomosty wewnętrzne

Wykonawca przystępujący do wykonania robót powinien wykazać się możliwością korzystania z następującego sprzętu:

- sprzętu do transportu pomocniczego,
- elektronarzędzia ręczne: piły do drewna, itd.,
- narzędzia różne.

## 4. Transport

Samochód samowyładowczy. Odwiezienie drewna, złomu, szkła i gruzu na odpowiednie składowiska. Nie należy używać gruzu do ponownego zużycia w podłożu posadzek. Transport drewna do fumigacji.

Materiały pochodzące z rozbiórki przewożone środkami transportu powinny być zabezpieczone przed ich przemieszczaniem.

Środki i urządzenia transportowe powinny być przystosowane do rodzaju przewożonych materiałów, elementów, konstrukcji, urządzeń, itp.

## 5. Wykonanie robót.

### **5.1. Wymagania ogólne**

Wymagania ogólne dotyczące prowadzenia robót podano w ST Kod CPV 45000000-7 „Wymagania ogólne”.

### **5.2. Wymagania szczególne**

Prace rozbiórkowe wykonywać ręcznie, w przypadku zauważenia reliktyw historycznych należy wstrzymać prace i wezwać projektanta, oraz zawiadomić służby konserwatorskie i nadzór inwestorski. Przy rozległych rozbiórkach konstrukcyjnych należy bezwzględnie przestrzegać przepisów BHP i wykonać stosowne zabezpieczenia.

### **6. Kontrola jakości robót**

Polega na sprawdzeniu kompletności dokonanej rozbiórki i sprawdzeniu braku zagrożeń na miejscu.

### **7. Odbiór robót**

#### **7.1. Ogólne zasady odbioru robót**

Ogólne zasady odbioru robót podano w ST Kod CPV 45000000-7 „Wymagania ogólne”.

#### **7.2. Szczegółowe zasady odbioru robót**

Odbioru robót dokonuje Inspektor na podstawie zapisów w dzienniku budowy.

### **8. Przepisy związane**

Szczegółowe przepisy z zakresu warunków BHP przy robotach rozbiórkowych - Rozp. Min. Bud. i Przemysłu Mat. Bud. z dnia 28.03.72 - Dz. U. Nr. 13 poz. 93 z późniejszymi zmianami.