

**UCHWAŁA NR XXXIX/200/10
RADY GMINY POŚWIĘTNE**

z dnia 10 listopada 2010 r.

w sprawie stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591; z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz.984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz.1806; z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz.1568; z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz.1203, z 2005 r. Nr 172 poz. 1441 i Nr 175 poz. 1457; z 2006 r. Nr 17 poz.128 i Nr 181 poz.1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675) i art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, Nr 96, poz. 620) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 30 lipca 2010 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2011 r. (M.P. z 2010 r. Nr 55, poz.755) Rada Gminy Poświętne uchwała co następuje:

§ 1. Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości w następujących wysokościach:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,65 zł od 1m2 powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – 3,80 zł od 1ha powierzchni,
- c) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego- 0,36 zł od 1 m2 powierzchni
- d) pozostałych –0,16 zł od 1 m2 powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – 0,46 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem, z wyjątkiem działalności handlowej – 15,00 zł, od 1 m2 powierzchni użytkowej,
- c) związanych z prowadzeniem działalności handlowej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności handlowej ogółem –15,00 zł, od 1 m2 powierzchni użytkowej.
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 9,00 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej,
- e) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – 3,65 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej

f) pozostałych:

- od 1m2 powierzchni użytkowej budynków letniskowych i budynków wykorzystywanych na cele letniskowe – 6,60 zł,
- od 1 m2 powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 6,60 zł,
- od 1m2 powierzchni użytkowej pozostałych budynków między innymi komórki i szopki, komórki na opał, garaże – 4,55 zł;

3) od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7.

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości :

- 1) budynki, budowle lub ich części oraz grunty zajęte na potrzeby realizacji zadań gminnych,
- 2) budynki, budowle lub ich części oraz grunty zajęte na potrzeby realizacji zadań z zakresu bezpieczeństwa i porządku publicznego oraz ochrony przeciwpożarowej,
- 3) powierzchnię budynków gospodarczych pozostałych po przekazaniu gospodarstw rolnych za świadczenia emerytalne lub rentowe z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XIX/111/08 Rady Gminy Poświętne z dnia 28 listopada 2008 r. w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Województwa Łódzkiego z 2008 r. Nr 378 poz. 3660)

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Poświętne.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego i ma zastosowanie od dnia 1 stycznia 2011 r.