

**UCHWAŁA NR XXVII/165/13
RADY GMINY POŚWIĘTNE**

z dnia 29 sierpnia 2013 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność
Gminy Poświętne**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2013 r. poz. 594) Rada Gminy Poświętne uchwala co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zbycie niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Poświętne, położonej w obrębie 0012 – Ponikła, oznaczonej numerem działki 14/1 o powierzchni 0,0118 ha posiadającej urządzoną księgę wieczystą KW PT1O/00052780/5.

2. Nieruchomość opisana w ust. 1 zostanie zbyta zgodnie z zasadami określonymi ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez rozplakatowanie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Poświętne, a także poprzez zamieszczenie jej treści w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Poświętne.

Przewodniczący Rady Gminy

Mieczysław Worach

UZASADNIENIE

Uchwała dotyczy fragmentu drogi wewnętrznej stanowiącej własność Gminy Poświętne, w obrębie wsi Ponikła.

W styczniu 2013 r. do urzędu gminy wpłynął wniosek Państwa Doroty i Tomasza Zapieraczyńskich, właścicieli działek przylegających bezpośrednio do działki nr 14/1, będącej przedmiotem niniejszej uchwały, z prośbą o umożliwienie kupna fragmentu drogi, która wciną się w głąb ich nieruchomości i nie służy innym osobom poza nimi.

Po uzyskaniu pozytywnej opinii Radnych na posiedzeniach komisji, Wójt zlecił wykonanie podziału działki nr 14 w celu wydzielenia fragmentu przeznaczonego do sprzedaży.

Wykonany podział został zatwierdzony decyzją z dnia 11 lipca 2013 r.

Zgodnie z podstawą prawną uchwały Wójt może dokonywać czynności w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, wyłącznie za zgodą Rady gminy.

Nabywcy nieruchomości oprócz ceny za nieruchomość zobowiązali się do poniesienia kosztów związanych z przygotowaniem nieruchomości do sprzedaży.

Biorąc pod uwagę fakt, że fragment wydzielonej drogi nie służy innym właścicielom działek letniskowych, wydaje się że zbycie tego fragmentu jest uzasadnione.