

**UCHWAŁA NR XI/62/11
RADY GMINY POŚWIĘTNE**

z dnia 29 listopada 2011 r.

w sprawie stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz.1806, Nr 153, poz.1271; z 2003 r. Nr 80, poz.717, Nr 162 poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz.1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz.1457; z 2006 r. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz.1337; z 2007 r. Nr 48 poz.327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz.1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz.142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz.675; z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 217, poz. 1281), i art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, Nr 96, poz. 620, Nr 225, poz.1461, Nr 226, poz. 1475, z 2011 r. Nr 102, poz. 584, Nr 112, poz. 654, Nr 171, poz. 1016, Nr 232, poz. 1378) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 19 października 2011 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2012 r. (M.P.z 2011 r. Nr 95, poz. 961) Rada Gminy Poświętne uchwala co następuje:

§ 1. Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości w następujących wysokościach:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,68 zł** od 1 m² powierzchni;
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – **3,96 zł** od 1ha powierzchni;
- c) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego- **0,25 zł** od 1 m² powierzchni;
- d) pozostałych – **0,17 zł** od 1 m² powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **0,48 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **15,50 zł** , od 1 m² powierzchni użytkowej;
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **9,50 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – **3,80 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;
- e) pozostałych:
 - od 1m² powierzchni użytkowej budynków letniskowych i budynków wykorzystywanych na cele letniskowe – **7,00 zł**,
 - od 1 m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **4,60 zł** ,
 - od 1m² powierzchni użytkowej pozostałych budynków między innymi komórki, szopki, garaże – **4,60 zł**.

3) od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7.

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości :

- 1) budynki, budowle lub ich części oraz grunty zajęte na potrzeby realizacji zadań gminnych;
- 2) budynki, budowle lub ich części oraz grunty zajęte na potrzeby realizacji zadań z zakresu bezpieczeństwa i porządku publicznego oraz ochrony przeciwpożarowej;

3) powierzchnię budynków gospodarczych pozostałych po przekazaniu gospodarstw rolnych za świadczenia emerytalne lub rentowe z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Poświętne.

§ 4. Traci moc uchwała Nr XXXIX/200/10 Rady Gminy Poświętne z dnia 10 listopada 2010 r. w sprawie stawek podatku od nieruchomości /Dz. Urz. Województwa Łódzkiego Nr 358, poz.3242/.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego, tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Poświętnem oraz Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Poświętne.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego i ma zastosowanie do stawek w podatku od nieruchomości od dnia 1 stycznia 2012 r.

Przewodniczący Rady Gminy

Mieczysław Worach